

Stadt Jena  
Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Jena  
– Planungsstand „Vorentwurf“ –

**Kurzübersicht**  
**zum**  
**Umgang mit den eingegangenen Anregungen**

der Öffentlichkeit, der TöB sowie der kommunalen Fachdienste und Eigenbetriebe  
aus der frühzeitigen Beteiligung zum Planungsstand „Vorentwurf“ gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

- Anschreiben der Träger öffentlicher Belange am: 02.02.2023
- Auslegungszeitraum: 20.02.2023 bis 31.03.2023

**Sortierung nach thematischem Belang**

Teil A – beteiligte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange  
Teil B – kommunale Fachdienste mit Behörden und städtische Eigenbetriebe  
Teil C – Öffentlichkeit

**\* Erläuterungen**

05.03 a Diese in der Kurzübersicht farbig hinterlegten Themen finden sich mit der entsprechenden Nummer in zugehöriger **Übersichtskarte** verortet, um eine lageräumliche Suche zu erleichtern.

- es finden nach frühzeitiger Bewertung gemäß der Stellungnahme der Stadt **Änderungen im FNP-Planteil** statt
- es finden nach frühzeitiger Bewertung gemäß der Stellungnahme der Stadt **keine Änderungen im FNP-Planteil** statt

- teilweise erfolgen entsprechend der Hinweise **Anpassungen in der Begründung oder im Umweltbericht** es findet keine Änderung im FNP-Planteil statt

Ja

Nein

Hinweis

**Abkürzung der eingegangenen Äußerungen** zur frühzeitigen Offenlage:

- Ö** = Äußerungen aus der **Öffentlichkeit** (z.B. Briefe, Email, Niederschrift)  
im Zeitraum der frühzeitigen Offenlage vom 20.02.2023 bis 31.03.2023
- I** = Äußerungen aus der **Öffentlichkeit über die Internet-Beteiligungsplattform**  
im Zeitraum der frühzeitigen Offenlage vom 20.02.2023 bis 31.03.2023
- T** = Äußerungen von Mitwirkenden, die mit **Anschreiben vom 02.02.2023** am Verfahren beteiligt wurden:  
**Träger öffentlicher Belange (TÖB)**, Behörden, kommunale Fachdiensten und Eigenbetriebe,  
Ortsteilbürgermeister, Beiräte und Fraktionen des Jenaer Stadtrates

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
01 Planverfahren / Grundlagen				
01.01	FNP-Fortschreibung	T-001-01 T-001-13	Befürwortung der FNP-Fortschreibung, thüringenweit Vorbildcharakter	Hinweis
01.02	regionalplanerische Vorgaben	T-001-02	ggf. Anpassung an fortgeschriebenen Regionalplan + LEP in Begründung insgesamt	Hinweis
01.03	Umfang des Planwerkes / Öffentlichkeitsbeteiligung	T-032-05	Bürgerbeteiligung	Hinweis
		T-063-01	Umfang, komplexer Vorentwurf / „fehlende“ Fachplanungen / Wachstumsstrategie	Hinweis
		T-110-01 T-141-01	Umfang / Beteiligungszeitraum / Bürgerbeteiligung / „fehlende“ Fachplanungen / Synopsis	Hinweis
		T-139-03	zu kurze Beteiligungsfrist / Synopsis	Hinweis
		T-147-01	Information und Beteiligung	
		Ö-032-02	Umfang / Seitenanzahl zu hoch	
		Ö-039-01	Komplexer Vorentwurf, Mitwirkung	Hinweis
		Ö-061-02	Bürgerbeteiligung / Seitenanzahl zu hoch / einige Fachplanungen noch nicht fertiggestellt	
		Ö-102-02	Offenlagezeitraum vs. PlanSiG / Nummerierung im Umweltbericht	
		I-011-01	Digitale Beteiligungsmöglichkeiten	Hinweis
		I-043-02	Bürgerbeteiligung	Hinweis
		I-051-01	Bürgerbeteiligung	Hinweis
		I-069-01 Ö-031-01	Wohnbebauung D8: Fragen zu Informations- u. Beteiligungsmöglichkeit / Generalisierung und Wirkung des FNP	Hinweis
02 Querschnittsthemen				
Klimawandelangepasste und nachhaltige Stadtentwicklung				
02.01	<ul style="list-style-type: none"><li>Nutzungskonkurrenzen, Interessenkonflikte</li><li>allgemein zu Stadtgrün, Flora &amp; Fauna, Klimabelang,</li><li>„Stadt der kurzen Wege“,</li><li>Wachstumsstrategie</li></ul>	T-044-01	positive Gesamtentwicklung Jenas	Hinweis
		T-038-01	Bedarf für Wohnbau-, Gewerbe- und Verkehrsflächen hinterfragt, flächensparende Bauweisen	Nein Hinweis
		T-110-02 T-141-02	Bedarf an Bauflächen / Wachstumsstrategie	Nein Hinweis
		Ö-005-01	Erhalt von Gärten, Wohnbauflächen als Konkurrenz, zuerst Abschluss laufender BBP-Verfahren	Nein Hinweis
		Ö-011-01	Bedeutung von Gärten / Kaltluftströme / Hochhäuser im Stadtzentrum	Hinweis
		Ö-032-01	gegen Verlust von Grün- und Gartenflächen / alternative Möglichkeiten d. Wohnraumschaffung	Nein Hinweis
		Ö-039-02	„Lebenswertes Jena – auch noch 2050“ ein Mix verschiedenster Belange / klimatische Baubeschränkungsgebiete	Nein Hinweis
		Ö-059-01	ein Mix verschiedenster Belange	Nein Hinweis
		Ö-061-01 Ö-061-03 bis -08	ein Mix verschiedenster Belange / Flächenschonung / bei Energie / Verkehr / Boden / Wachstumswende	Nein Hinweis
		Ö-102-01	kompakte Innenstadtbebauung / Überhitzung / Wegfall von Gärten	Hinweis
		Ö-139-01	ein Mix verschiedenster Belange / Erhalt Gärten / Flächenversiegelung / Hochhäuser/ Nahverkehr	Nein Hinweis

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
		I-080-01	Ackerland / Stadt der kurzen Wege	Hinweis
02.02	Stadtklimakonzept	I-043-01 T-032-01	Integration des Stadtklimakonzeptes (Zeitpunkt)	Hinweis
		T-121-03	Überprüfung zu negativen klimatischen Auswirkungen durch Bebauung	Hinweis
		T-139-01	<b>Wohnbebauung D2+D3+D8:</b> Bedarf an Bauflächen / Fehlen des Stadtklimakonzeptes, Betrachtung der klimatischen Konsequenzen	Hinweis
		T-143-01	<b>Wohnbebauung C6+D11:</b> Fehlen des Stadtklimakonzeptes, Betrachtung der klimatischen Konsequenzen einer Bebauung	Hinweis
		T-170-02	Vernichtung von Kaltluftentstehungsgebieten durch Bebauung	Hinweis
02.03	Klimaaktionsplan / „Jena klimaneutral“	T-162-01	Zielstellungen des KAP + „Jena klimaneutral“ • als Grundlage der Mobilitäts-Ziele in Kapitel D.3. (S.132) • konkretisieren die Ziele des LEP 2025 zur Er- höhung des Anteils Erneuerbare Energie in Kapitel D.3.3.1. (S.153) • konkretisieren die Ziele zur techn. Infrastruk- tur in Kapitel D.3.3.3. (S.157)	Hinweis
<b>Regionale Kooperation / Nachbargemeinden</b>				
02.04	Beschluss zu KAG „Stadt-Umland-Kooperation“	T-074-01	Aktualisierung: KAG-Beschluss bereits gefasst in C.2.2.3 Reg. u. interkommunale Kooperation	Hinweis
02.05	Angaben zu Flächenspende- Gemeinden	T-001-04 T-001-15	Benennung von Gemeinden / Wohneinheiten i.R. der KAG in C. 2.2.3 Reg. u. interkommunale Koop. + D 1.1. Wohnbauflächen	Hinweis
02.06	Nachbargemeinde	T-091-01 T-092-01 T-093-01 T-096-01	keine Äußerung / keine Betroffenheit keine Einwände Belange nicht berührt keine Hinweise	Hinweis
<b>Immission</b>				
02.07	Immissionsschutz	T-013-07 T-013-09	keine Betroffenheit keine Bedenken	Hinweis
		T-166-04	- Erweiterung Hinweissymbol „Immissionsschutz erforderlich“	Nein
			- Textformulierung Lärmaktionsplan in C.2.2.2., - Umweltbericht aktualisieren in Kapitel E.2.5.1; E.2.7.1; E.2.9.2	Hinweis

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
<b>03 Wohnbauflächen</b>				
<b>Grundlagen</b>				
03.00	Wohnbauflächenkonzeption: Allgemeine Bedarfsbegründung / Einwohnerprognose	T-001-03 T-032-04 I-080-02	Wohnbauflächen-Konzept ist nachvollziehbar Umfang geplanter Wohnbebauung sei zu hoch	Hinweis
<b>konkrete Einzelflächen</b>				
03.01	B01_B-Is 10 „Wohnen am Kleinromstedter Weg“	T-173-06	Korrektur (Vergrößerung der Wohnbaufläche)	Ja
03.02	B04_B-Zh 03 „An der Talschule“	I-040-01	Reduzierung der Wohnbaufläche	Nein
03.03	B11_VBB Lö-11 „Wohnen Am Johannisberg“	I-019-01	Erweiterung der Wohnbaufläche	Nein
03.04	B13_VBB-Wj 18 Nördlich der K.- Liebkn.-Straße“ + D15_VBB-Wj 20 Erweiterung Wohnen nördlich der K.- Liebknecht-Straße“	T-155-03	Gärtnerei / Lage der Zufahrt / Einordnung Radweg	Hinweis
03.05	C1a „RP Jenzighang-West“ = Alternativfläche für Wohnen F07 (komm. Flst. 5) + C1b „RP Jenzighang-Mitte“ (unterhalb 160m-Höhenlinie) =Alternativfläche für Wohnen F08	Ö-010-01	Befürwortung der Wohnbauentwicklung C1a + C1b / gegen Flächenstreichung	Nein
		T-169-01	Befürwortung der Wohnbauentwicklung C1a + C1b / gegen Flächenstreichung	
		T-173-05	Befürwortung der Wohnbauentwicklung C1a + C1b / gegen Flächenstreichung	
		Ö-063-01	Befürwortung der Wohnbauentwicklung C1a + C1b / gegen Streichung von Bauerwartungsland unterm Jenzig	
		I-014-01	Befürwortung der Wohnbauentwicklung C1a + C1b	
		I-086-01	Befürwortung der Wohnbauentwicklung C1b	
		T-155-01	Begrüßung der Streichung C1a + C1b als Wohnbaufläche	Hinweis
03.06	C1c „Jenzighang-Ost“	T-155-02	keine Einwände zur Bebauung	Hinweis
		Ö-002-01	Befürwortung der Wohnbauentwicklung : Baulücke an Eisenberger Straße	Hinweis
		Ö-003-01	Hinterfragen von Bedarf und Genehmigungsfähigkeit von C1c	Nein
		Ö-004-01	Frage zu nördlicher Abgrenzung von C1c (§30 Biotop)	Hinweis
		Ö-004-02	Flora, Fauna, biologische Vielfalt auf C1c	Nein
03.07 a	C4 „Unter der Lobdeburg“	T-148-01 I-037-01	für Vergrößerung (um Gärten östlich von C4) (keine OBK) [Lo - 3 - 67/8] Wunsch zur Darstellg. als WBF [Lo - 3 - 67/7] Wunsch zur Darstellg. als WBF	Ja
03.07 b		I-053-01	für Vergrößerung (um Gärten östlich von C4) (auf OBK) [Lo - 3 – 68/1] Wunsch zur Darstellg. als WBF	Nein



Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
		I-048-01 I-051-02	Änderungswünsche der geplanten Bauweise (zeitgemäßes, verdichtetes Bauen statt EFH)	Hinweis
03.13	D11 „Erweiterung von B4 An der Talschule“	I-074-01	Flächenausweisung erscheint unmotiviert	Nein
03.14	D12 „An der Isserstedter Straße“, Lützeroda	T-001-16	Inaussicht-Stellung der LSG-Herausnahme	Hinweis
03.15	D13 „Wohngebiet Münchenroda Am Golfplatz“	T-166-19	nach Süden randlich eingrünen (Grünfläche)	Nein
03.16	D17 „An der Ammerbacher Straße“	I-080-03	EK ländliche OT / Erhaltungssatzung / Klimabelang / Abstände zu Schutzgebieten	Nein Hinweis
03.17	E3 „B-Wj 02 Steinborn“ E4 „B-Wj 01 Gänseberg“ E5 „B-Wj 03 Hausbergviertel“	T-155-06	Abwägung zwischen Bebauungswunsch, Ausmaß, Naturerhalt und Klimaschutz im Einzelfall	Hinweis
03.18	Schlendorfer Oberweg zwischen Wilhelmshöhe und Franz-Liszt-Str.	T-155-04	Befürwortung einer schonenden Bauweise	Nein
03.19	an der Löbichauer Str. - Richtung Wogau (Fuchslöcher 3) im LSG	T-155-05	Befürwortung von Wohnungsbau, straßenbegleitend	Nein
03.20	Columbus Center Winzerla	T-173-08	Hinweis auf laufendes Verfahren des VBB- Am08 „Wohn- und Geschäftsquartier“	Ja
<b>04. Gemischte BF</b>				
04.01	Lützeroda, südwestlich der Ortslage	Ö-006-01	Wunsch der Erweiterung der (gemischten) BF oder Darstellung als Wohnbaufläche (WBF)	Nein
04.02	Tümpingstraße / Jenzigweg: METHAG + Fläche östlich METHAG	T-173-03	Darstellung als Wohnbaufläche (nicht mehr als gemischte BF)	Ja
04.03	Kerngebiete	T-001-17	D.1.2.3.+ D.1.2.4. Kerngebiete: Konkretisierung	Hinweis
<b>05. Gewerbliche Bauflächen</b>				
<b>Grundlagen</b>				
05.01	Allgemeine Bedarfsbegründung zu GE	T-001-05	Bestätigung des GE-Konzeptes 2035	Hinweis
05.02	Bezeichnung als „Gewerbegebiete nach § 8 BauNVO“	T-001-18	Kapitelüberarbeitung D.2.1. „gewerbliche BF“, Unterscheidung Gewerbegebiet § 8 BauNVO + Industriegebiet § 9 BauNVO	Hinweis
<b>konkrete Einzelflächen</b>				
05.03 a	B-Bu 07 „Gewerbe südlich der Lobedaer Straße“, Burgau Fläche Gartenfachmarkt	T-173-07	Gartenfachmarkt als GE (nicht mehr als SO GEH) – Anpassung an B-Bu 07	Ja
05.03 b	Fläche Möbelmarkt	Ö-037-01	Fläche Möbelmarkt: SO GEH anstatt GE	Nein
05.04	„Auf dem Sande“ und tw. gewerbliche Vorbehaltsfläche „östlich der Landesärztekammer“	Ö-007-01 Ö-062-01 Ö-103-01 bis Ö-134-01 (Formblatt mit identischer Äußerung)	gegen eine gewerbliche Entwicklung (pro Mischgebiet gem. Eingliederungsvertrag 1993)  (33 Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit)	
		T-115-03	Wohnkapazitäten für Arbeitnehmer an- grenzender Betriebe errichten	
		T-166-17	vorhandene und zu erhaltende Wegever- bindung [Maua – 4 – 431] als Grünfläche	
05.04 a	Westliche Teilfläche			Nein
05.04 b	Östliche Teilfläche			Ja

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
05.05	Bestandsfläche „Industrieofen-und Maschinenbau GmbH“ an der Camburger Straße 68	I-005-03	Wunsch: Nachnutzung zu Wohnen	Nein
05.06	Vorbehaltsfläche „Saalepark 3“	T-149-01 I-059-01	gegen eine gewerbliche Entwicklung (pro Erhaltung Gärten)	Nein
05.07	Vorbehaltsfläche auf Bahnfläche nordöstlich Bahnhof Göschwitz	T-001-19	kann als Schraffur dargestellt werden	Ja
05.08	Interkommunale gewerbliche Vorbehaltsfläche Rothenstein	T-001-20	Standort ergänzen in D 2.1., Textkarte gewerbliche Bauflächen	Hinweis

## 06. Sonderbauflächen

### Sonderbau Forschung und Lehre [SO F+L]

06.01	TLLLR Naumburger Straße 98	I-005-02	tw. Nachnutzung zu Wohnen	Nein
06.02	FSU allgemein	T-017-01	Bestätigung und Zustimmung	Hinweis
06.03	Bachstraße	T-017-02	Verfahren des BBP	Hinweis
		T-141-04	Begrüßung der SO-Entwicklung	
06.04	Dornburger Str. 159	T-017-03	Wiederaufnahme des Standortes als Sonderbaufläche (SO F+L)	Ja
06.05	Fürstengraben 1	T-017-05	Flächenabgrenzung	Nein
06.06	Fürstengraben 23 und 25 / Johannisstraße	T-017-06 T-173-01	Flächenabgrenzung (Vergrößerung)	Ja
06.07	Nollendorfer Straße 26	T-017-09	Nutzung des Gebäudes durch FSU	Hinweis
06.08 a	Seidelstraße / Wöllnitzer Straße	T-017-10	Flächenabgrenzung	Hinweis
06.08 b			Bereich Leichtathletikanlage als SO Sport	Ja
06.09	August-Bebel-Straße 4	T-017-11	vergrößern um A.-Bebel-Str. 2	Ja
06.10	Landgrafengebiet Forschung & Lehre	T-017-12	reduzieren um Lessingstr. 2 + Fraunhoferstr. 6	Nein
06.11	UKJ Lobeda / UKJ Bachstraße / UKJ Philosophenweg - Überlagerung <b>SO F+L mit Gemeinbedarf Krankenhaus</b>	T-001-21	UKJ Lobeda besser mit eigenständiger Zweckbestimmung der Sonderbaufläche ? (anstatt SO F+L)	Ja
06.12	Begründung zu [SO F+L]	T-001-22	Korrektur Tabellenquerverweise in Tab. D 4 /14	Hinweis

### Sonderbau Großflächiger Einzelhandel [SO GEH] / Zentrale Versorgungsbereiche

06.13	Hauptsortimente	T-001-07 T-001-23	SO GEH im Planteil um Hauptsortimente ergänzen / Gesamtverkaufsflächenobergrenzen bei „nicht integrierten Standorten“ (?)	Nein
06.14	Begründung zu [SO GEH] / ZVB	T-001-06 T-001-24	<b>Bündelung</b> der Kapitel / Textkarten: Kapitel D 2.3 SO GEH + D 2.4 ZVB; Konkretisierung der Sortimente; Aufnahme der Ergänzungsstandorte in Textkarte	Hinweis
06.15	Einzelhandelsbedarf	I-080-04	Bedarf für Einzelhandelsausbau hinterfragt	Hinweis

### Sonderbau Landwirtschaft-Stallanlagen

06.16	Zweckbestimmung der Sonderbau-Flächen für Landwirtschaft	T-001-26	keine Konzentrationswirkung (Formulierung anpassen) D.2.7 (S.121)	Hinweis
06.17	Nachnutzung von Stallanlagen	T-115-02	weitere Stallanlagen als Wohnbauflächen nachnutzen	Nein

### Sonderbau Weingut

06.18	Weingut Kunitz	T-001-27	als „Fläche für Landwirtschaft“, auch dazugehörige <b>Weinanbauflächen</b> als konkretisierende Darstellung innerhalb „Fläche für Landwirtschaft“	Ja
-------	----------------	----------	---	----



Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
<b>07. Mobilität</b>				
<b>Grundlagen</b>				
07.01	Grundsätzliche Aussagen zu Vorhaben	T-001-08	Aussagen werden mitgetragen	Hinweis
07.02	verkehrliche Stadt-Umland-Beziehungen	I-088-02	Formulierung D.3.1.3. Entwicklungsziele (S.140)	Hinweis
07.03	Beteiligung/Zuständigkeit	T-018-01	Keine Zuständigkeit	Hinweis
<b>Straßen und Parkplätze</b>				
07.04	Querung Bahntrasse Saalbahnhof + Straßenbahn-Verlängerung Himmelreich	T-001-28	Grad der Verbindlichkeit ergänzen D 3.1. (Tab. D.3/4 + D.3/6)	Hinweis
07.05	Befürwortung geplanter Straßen	T-023-05	Beitrag zur Entlastung vorhandener Verkehrsflächen	Hinweis
07.06	Verlängerung der Wiesenstraße	Ö-038-01 I-038-01	Variantenwahl: Trassenführung: Bevorzugung der Variante Ost (Ablehnung Variante Mitte)	Hinweis
		I-088-03	Ablehnung des Vorhabens	Nein
		T-166-22	Ergänzung eines UB-Steckbriefes für das Vorhaben / Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung	Hinweis
07.07	K.-Kollwitz-Straße als Hauptverkehrsstraße	T-110-05 T-141-03 I-052-01	Hauptverkehrsstraße widerspricht Verkehrsberuhigung	Ja
07.08	Parkplatz Seidelstraße	T-143-02	Hinterfragen eines Parkhauses	Hinweis
07.09	Straßen im Wohnviertel Schlegelsberg	I-066-01	höhere Verkehrslast aufgrund von Wohngebietserweiterungen	Hinweis
<b>ÖPNV</b>				
07.10	Straßenbahn-Trassenerweiterungen allgemein	T-023-04	werden begrüßt / im Umweltbericht: Untersuchung nochmals mit genauen Trassen	Hinweis
07.11	Straßenbahn-Trassenerweiterung V5 Jena-Ost – Wogau	Ö-001-01	zur Trassenführung (wo und wie)	Hinweis
07.12	Straßenbahn-Trassenerweiterung V6 ins GE Lobeda-Süd und Ringschluss nach Lobeda-Ost	I-004-01	kein Ringschluss, sondern Endpunkt in der Ortsmitte Zöllnitz	Nein
07.13	Straßenbahn-Trassenerweiterung V7 Stadtzentrum – Beutenberg – Winzerlaer Straße	T-141-05	Befürwortung der Straßenbahn-Erweiterung	Hinweis
		T-147-02	Anbindung von Lichtenhain an den ÖPNV / gegen Straßenbahn-Erweiterung	Hinweis
		Ö-135-02 Ö-136-02 Ö-137-02 I-083-02 I-043-04	gegen Straßenbahn-Erweiterung	Hinweis
07.14	Straßenbahn-Gleisdreieck Burgau	T-020-01 T-023-01	fehlende Linie im Planteil	Ja
07.15	Endstationen Straßenbahnnetz	T-023-02	D.3.1. (Tab. D.3/1): Endstationen ergänzen	Hinweis
07.16	Haltestellen, Umsteigepunkte, Buswendeschleifen	T-023-03	sind wichtige Verkehrsflächen	Hinweis
07.17	Radfernweg „Thüringer Städtekette“	T-167-01	Planteil: Korrektur Verlauf in Innenstadt	Ja
<b>Flächen für Bahnanlagen</b>				
07.17 a	Überplanung von DB-Flächen	T-021-01	Zustimmung	Hinweis
07.18	weitere Schienenhaltepunkte finden	I-008-01	Schienenhaltepunkt in Maua ermöglicht S-Bahn Verkehr (zwischen Camburg und Kahla)	Nein
		I-008-02	Schienenhaltestop am Gewerbegebiet JenA4 als Alternative zur Straßenbahn-Erweiterung	



Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
		I-088-01	z.B. in Maua / im Westen der Stadt	
<b>Luftverkehr</b>				
07.19	Hubschrauberlandeplatz UKJ + Flughafen Schöngleina + Gelände für Hänge- und Segelgleiter	T-001-11	Sichtflugkarte + 4 km Bauschutzbereich um Flughafen + Beteiligung DHV e.V.	Hinweis
07.20	Allgemeine Hinweise zu Luftverkehr	T-001-12	Luftfahrthindernisse	Hinweis
<b>08 Technische Infrastruktur</b>				
<b>erneuerbare Energien</b>				
08.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>Freiflächen-PV</li> <li>Windkraftanlagen</li> </ul>	T-001-09 T-001-29	Konzept für Freiflächen-PV erarbeiten + auf Vorbehaltsgebiet sol-36 Jägerberg hinweisen	Hinweis
			Standorte im FNP darstellen	Nein
		T-110-04	Vergrößerung des Anteils erneuerbarer Energie	Hinweis
		T-119-01	unzureichende Flächenausweisung -> Verweis Maßnahme LM32 im Klima-Aktionsplan	Hinweis
		T-121-01	Umgang mit Schutzgebieten bei Ausweisung erneuerbarer Energien	Hinweis
		T-166-05	bei Flächenausweisung erneuerbare Energie - NSG / FFH als Tabuzone	Hinweis
		T-166-13	- HQ als Tabuzone	Hinweis
<b>Hauptver-/Entsorgung</b>				
08.02	Breitband	T-046-01 / T-046-02 / T-046-03	Breitbandausbau: Hauptleitungen der Telekommunikation / Glasfaser	Ja
08.03	Fernwärme	T-047-01	Fernwärme: Hinweis auf Kommunale Wärmeplanung, D.3.3.4. Planungen	Hinweis
		T-047-02	Fernwärme: Trassenkorrektur + Heizwerke	Ja
		T-047-03	Fernwärme: Konzept für Wärmenetz ist in Arbeit Kapitel D.3.3.4. Planungen	Hinweis
08.04	Elektrizität	T-047-05	Elt: Trassenkorrektur Haupttrassen 110 kV	Ja
08.05	Trinkwasser	T-050-02	Trinkwasser-Hochbehälter: Formulierungen in Begründung D. 3. 3.	Hinweis
			Ergänzung Hochbehälter Am Forstweg + Am Himmelreich	Nein
			alle Hochbehälter prüfen	Ja
08.06	Fern-Wasser	T-108-01	Fernwasserleitung OFL 05 zum TW- Hochbehälter 05 Remderoda ergänzen	Ja
08.07	Gas	T-047-04	Gas: Szenarien sind in Arbeit	Hinweis
08.08	Fern-Gas	T-055-01	Verlauf der Erdgas-Fernleitung	Hinweis
		T-055-02	Erdgasstation „Saaletal (Jena) 2825“ ergänzen	Ja
		T-055-03	Anlagenschutz	Hinweis
		T-056-01	keine Einwände; Anlagenschutz für Erdgas- Fernleitung (Saaleradweg berührt)	Hinweis
08.09	Sonstiges	T-050-03	kein relevanter Verlegebedarf / Datenschutz	Hinweis
		T-051-01	Keine Einwände, vorhabenbezogene Auskünfte	Hinweis
		T-053-01	Keine Einwände, vorhabenbezogene Auskünfte	Hinweis
		T-054-01	Keine Anlagen	Hinweis

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
<b>09 Gemeinbedarfsflächen</b>				
09.01	allgemeine Bedarfe	I-062-01	Ausweisung zusätzlicher Flächen für Freizeit, Kultur, Sport	Nein
09.02	Verwaltung Einzelgebäude KIJ	T-169-04	Generalisierung (Anger 34 / Löbdergraben 12)	Nein
09.03	Verwaltungsstandort Anger 30 (Polizei)	T-173-02	Darstellung als Gemeinbedarf (nicht mehr als gemischte Baufläche)	Ja
09.04	Kulturellen Zwecken dienende Einrichtungen	T-173-04	Klarstellung : Bibliothek der Ernst-Abbe-Hochschule (EAH)	Nein
<b>10 Grünflächen</b>				
<b>ohne konkrete Flächenzuordnung</b>				
10.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grün- und Freiflächen – Bedeutung, Nutzung und Erhalt,</li> <li>(Klein-)Gärten – Bedeutung, Nutzung und Erhalt,</li> <li>allgemein zum Thema „keine Bebauung von Gärten“</li> <li>Gartenentwicklungskonzept: all-gemeine Bedarfsbegründung</li> </ul>	T-032-02	Bedeutung / Erhalt von Gärten	Hinweis
		T-035-01	Nutzung von Grünflächen (Wasserrückhalt / Grünflächen- und Biotoppflege)	Hinweis
		T-166-01	Inanspruchnahme unverbauter Freiflächen und Funktionsverlust / Vereinbarkeit mit Nachhaltigkeitszielen	Hinweis
		Ö-008-01	für Vergrößerung Grünflächen / Baumstandorte	Nein
		Ö-009-01	Verringerung von Stadtgrün und Gärten	Hinweis
		Ö-140-01	Bedeutung von Gärten (Schweizer Höhe)	Nein
		T-115-01	Erhalt aller Gärten (Ergänzungsantrag BfJ zum KAP)	Nein
		Ö-141-02	Erhalt aller Kleingartenanlagen auf städtischen Grundstücken	
		I-011-02	gegen Abbau von Gartenanlagen	
		I-016-01	gegen Umnutzung von Grün- und Freiflächen (in Bauland)	
		I-062-02	mehr Fläche für Freizeit- und Kleingartenland ausweisen / grünen Gürtel erhalten	
		I-080-05	Vernetzung der Grünstrukturen wird angemahnt	Hinweis
10.02	keine Bebauung der oberen Hänge	Ö-142-01	Moratorium für das Bauen über 180 m NN	Nein
10.03	Garagenanlagen im Außenbereich	I-064-01	Erhaltungswunsch	Nein
<b>Gärten - konkrete Einzelflächen</b>				
10.04	<b>Alternativfläche F-01 „Jenzigfuß“</b> nördliche TF der Gartenanlage „012 Am Jenzig“ (kommunales Flst. 7)	I-014-02	Befürwortung einer Wohnbauentwicklung	Nein
		I-005-01	dem Zweck des Weinbaus zuführen, Sonderbaufläche Weinbau	Nein
10.05	Gärten an der Wöllnitzer Straße, neben [SO Parken+Hotel]	Ö-138-01	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein
10.06	Garten am Rautal (Löbstedt, neben Marktweg, Flur 3, 31/1-8)	I-013-01	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein
10.07	Garten nördlich Straße "Am Johannisberg" (Lobeda- 8, Flst. 87/1 + 88)	T-148-02	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein
10.08	Kleingartenpark Jena-Ost	I-042-01	für naturnahe extensive Gartennutzung	Nein
10.09	RV-Garten „038 Wöllnitz“ (Wö-2-139/2)	I-058-01 I-058-02	Grenzkorrektur der RV-Kleingartenanlage, gegen Erfassung eines Privatgrundstückes als RV-Anlage 038	Ja
10.10	Gärten entlang des Wöllnitzer Oberweges	I-058-03	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
10.11	Kleingartenersatzfläche D 80 Am Kreisel Lobeda-Ost	T-166-02 T-166-21	Überprüfung der Ausweisung der Gartenersatzfläche teilweise im LSG	Ja
sonstige Grün- und Freiflächen - konkrete Einzelflächen				
10.12	Freifläche an Eisenberger Straße	Ö-002-02	Baulandwunsch im LSG	Nein
10.13	Grünfläche am Ammerbacher Oberweg (Am-10-100/1)	Ö-060-01	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein
10.14	Bestandswohnhaus im Außenbereich (Wöllnitz Im Krähmer 19)	Ö-033-01	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein
10.15	Grünfläche an Otto-Engau Straße	Ö-036-01	Baulandwunsch (provoziert durch Doppellinie Erschließung in Stadtgrundkarte)	Nein
10.16	Außenbereich an Th.-Müntzer-Weg / Rittergasse (Zwätzen-2, Flst. 185/1)	I-015-01	Wunsch zum Eigenheimbau	Nein
10.17	Im Wehrgt 1 (Grünfläche im HQ100)	I-079-01	gegen eine Standortaufgabe des PVS- Veranstaltungsservice	Nein
10.18	Grünzug am GE Löbstedt-Ost und am Steinbach	T-045-01	Aufgabe zugunsten gewerblicher Entwicklung im GE „Löbstedt-Ost“	Ja
			Aufgabe zugunsten gewerblicher Entwicklung im GE Löbstedt-Ost nördlich „Saalepark 3“	Nein
10.19	Grünzug an GE Tatzendpromenade	T-045-02	Aufgabe zugunsten gewerblicher Entwicklung	Lage- korrektur
10.20 a + b	südliche Eingrünung der <b>gewerb- lichen Vorbehaltsfläche Isserstedt</b>	T-166-20	GE nach Süden randlich eingrünen (Grünfläche)	Ja
10.21	Spielplatz Wöllnitz	T-157-01	einzigster OT ohne Spielplatz	Ja
10.22	Botanischer Garten	T-017-07	Hinweis auf weitere Einzelnutzungen	Hinweis
10.23	USV-Sportstätten Oberaue	T-017-13	Darstellung als Sonderbaufläche Sport	Nein
10.24	Freiflächen nordwestlich des Campus Beutenberg	T-017-04	Erweiterung des Campus	Nein
10.25	Freiflächen südlich der Straße „Im Semmicht“	Ö-057-01	Wunsch der Erweiterung der gewerblichen Vorbehaltsfläche „Östlich der Landesärztekammer“	Ja
<b>11 Flächen für die Landwirtschaft</b>				Änderung Planteil Ja / nein
11.01	Begründung	T-001-25	<b>Bündelung</b> der Kapitel in 1 TF (wirtschaftliche Aspekte + Freiraumfunktionen) D 2.7. + D 6.2. <b>Flächen für LaWi und Wald</b>	Hinweis
11.02	Umwandlung Ackerland in Grünland / A&E-Maßnahmen	T-012-01 / T-012-02 / T-012-03	Erhalt wertvoller Böden, z.B. bei Isserstedt, Kunitz, Cospeda, Lobeda	Nein / Hinweis
11.02 a			Entfall potenzielle Ausgleichsfläche an der OU Isserstedt	Ja
11.03	Freiflächen nördlich des „Wöllnitzer Oberweges“	I-030-01	Wunsch zur Darstellung als Wohnbaufläche	Nein
11.04	FSU Versuchsfelder Wiesenstraße	T-017-08	keine Beeinträchtigung der Nutzung	Hinweis
<b>12 Flächen für den Wald</b>				Änderung Planteil Ja / nein
12.01	Korrektur Waldabgrenzung	T-011-02	Ilmnitz-1, Flst. 405	Ja
12.02	bauliche Entwicklungsflächen = außerhalb Wald	T-024-01	keine Vorbehalte	Hinweis
12.03	Erstaufforstungen	T-041-01	ausreichend Flächen vorzuhalten – Erstaufforstungsfläche im Mühlital	Ja
12.04	Walddarstellung an Brückenstraße	T-166-10	Wald östlich Betonmischanlage Zwätzen ergänzen	Ja
12.05	Redaktionelle Anpassungen in Begründung	T-166-11	D.2.7.1 (S.122): Auflösung Zweckverband NGP Tab. D.2.7.6 (S. 127): Flächenangabe Biotope	Hinweis

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
13 Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft / Landschaftsplan				Änderung Planteil Ja / nein
13.01	Sicherung und Laufendhaltung festgesetzter Ausgleichsflächen	T-011-01	Sicherung planfestgestellter Maßnahmen (allgemein)	Hinweis
13.02		T-121-02.1	Überprüfung festgesetzter Ausgleichsfläche an der BAB4	Ja
13.03		T-121-02.2	Überprüfung festgesetzter Ausgleichsfläche nördlich Kunitz	Nein
13.04		T-169-02	innerhalb B-J 42 „An der Saalbahn“: noch keine festgesetzte Ausgleichsfläche (Satzung)	Ja
13.05 a - f		T-166-08	Korrekturen verschiedener festgesetzter + potenzieller Ausgleichsflächen	Ja
13.06	Potenzielle Ausgleichsflächen & Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung	T-032-03 T-110-03	Ausgleichsflächenangebot / -berechnung bei der baulichen Inanspruchnahme (Biotopwerte)	Hinweis
13.07		T-139-02	für Wohnbauflächen D2+D3+D8: Ausgleichs- flächen seien ohne adäquate Kompensation	
13.08		T-169-03	am östlichen OR Lützeroda: Erforderlichkeit / Lage der potenziellen Ausgleichsfläche / Abgrenzung der Wohnbaufläche	Ja
13.09	Integration des Landschaftsplanes & Artenschutz	T-001-30	Benennung der Grundlagen für die Übernahmen in Kapitel D 6.5.	Hinweis
		T-038-02	artenschutzrechtliche Prüfungen, Ersatzhabitate, Schutzzeiten	Hinweis
		T-166-09	Grünverbindungen aus Landschaftsplan übernehmen	Hinweis
14 Kennzeichnungen				Änderung Planteil Ja / nein
14.01	Altlasten	I-012-01	Altlasten seien unvollständig dargestellt	Hinweis
14.02	Deponie nach KrWG in Ilmnitz	T-013-08 T-013-10 T-013-11	Deponie Ilmnitz nach KrWG, Abstand zu Wohnbaufläche	Hinweis
14.03	Geologie / Hydrogeologie / Geotope	T-013-12 T-013-14	Geologiedatengesetz / Baugrundbewertung nur bei konkreten Baumaßnahmen	Hinweis
		T-013-13	Keine Bedenken	Hinweis
		T-013-15	Grundwasserleiter, Grundwasserabfluss	Hinweis
		T-013-16	Geotope	Hinweis
		T-013-17	2 Bergbauberechtigungen	Hinweis
		T-013-18	Altbergbau, Restlöcher, unterirdische Hohlräume	Hinweis
15 Nachrichtliche Übernahmen				Änderung Planteil Ja / nein
15.01	Überschwemmungsgebiete / Risikogebiete	T-001-10	Länderübergreifender Raumordnungsplan für den Hochwasserschutz	Hinweis
		T-001-31	Risikogebiete in den Planteil aufnehmen	Ja
			Vorhandensein von Hochwasserentstehungs- gebieten klarstellen	Hinweis
		T-013-04	Formulierung zu WHG / HQ in D.2.1.1 (S.246)	Hinweis
		T-166-14	Formulierung in Kapitel D.2.5.1 (S.93) Baugebiete nach § 78 WHG in D.7.2.1 (S. 247)	Hinweis
15.02	Gewässer / Wasser	T-013-03	Keine Betroffenheit	Hinweis
		T-013-02	Breite von Gewässerrandstreifen in Kapitel D.2.7.3 (S.124)	Hinweis
		T-013-06	ökologische Durchlässigkeit an Wehren	Hinweis
15.03	TWSZ	T-013-05	Formulierung zu Rechtslage in D 3.3.1 (S.152)	Hinweis

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
15.04	Denkmalschutz	T-007-01	Kulturdenkmale ggf. aktualisieren in Kapitel D 7.2.3. / Planteil	(Ja) Hinweis
		T-008-01	einzelne Wortkorrekturen in Kapitel D 7.2.3.	Hinweis
		T-163-01	Bezeichnung Parkanlagen in D 6.1.4.1 (S. 255); Ergänzung Planzeichen	Hinweis Ja
		T-163-02	Formulierungen zu Friedhöfen in Kapitel D.6.1.5.1 (S. 226) + Tab. D.6./8:	Hinweis
		T-163-03	Kulturdenkmale aktualisieren in Kapitel D 7.2.3. Formulierungen zu Denkmalschutz in D.7.2.3 (S. 251) / Rechtsquellenverzeichnis (S. 271)	(Ja) Hinweis
		T-163-04	Sortierung der Denkmalensembles / Einzelkulturdenkmale in Tab. D.7/3 (S. 251):	Hinweis
		T-163-05	Weitere Einzelkulturdenkmale ergänzen ?	Hinweis
15.05	Schutzgebiete nach Naturschutzrecht	T-013-01	LSG-Herausnahmen mit ONB geklärt bzw. ist UNB zuständig	Hinweis
		T-166-06	Redaktionelle Anpassung: <b>Legende:</b> Schutzgebiete gemäß § 9 ThürNatG bezeichnen	Ja
		T-166-07	linienhafte Anpflanzungen +Alleen als GLB Planteil / Begründung	Hinweis
15.05 a		T-050-01	Regenrückhaltung Himmelreich vs. geplanter GLB Öelste	Ja
<b>16 Planteil allgemein</b>				
16.01	Stadtgrundkarte	Ö-034-01 Ö-035-01 Ö-058-01 Ö-064-01 Ö-101-01 I-082-01 I-046-01	gegen Straße als Doppellinie in Stadtgrundkarte	Inhalt der Grund- karte
16.02	Planteil – Plotoriginalgröße	T-001-14	abschließendes Exemplar in 1:10.000 anfertigen	Plot- maßstab
<b>17 Umweltbericht / Umweltbelange</b>				
17.01	UB-Steckbrief zu B5 „Dobeneckerstraße“	T-007-02	Auswirkungen d. Planung auf Denkmalensemble	Änderung Planteil Ja / nein Hinweis
17.02	UB-Steckbrief zu D13 „Münchenroda“	T-007-03	Auswirkungen d. Planung auf Denkmalensemble, erhebliche Bedenken	Hinweis
17.03	UB-Steckbrief zu C12 „Am Loh“	Ö-139-02	Artenschutzbegutachtung und Schutzgutbewertung hinterfragt	Hinweis
17.04	UB-Steckbrief zu D11 „Erweiterung von B4 An der Talschule“:	I-074-02	- D11 als Ausgleichsfläche - Eingriff in Biotopstruktur; gemeinsame Betrachtung der Wohnbauflächen B4 „An der Talschule“ D11 „Erweiterung von B4 An der Talschule“ D6 „Treunert-/Hildebrandstraße“	Nein
17.05	Scoping / Methodik Umweltprüfung	T-013-19 T-041-02 T-054-02	es erfolgen keine Hinweise zu Detaillierungsgrad der Umweltprüfung	Hinweis
		T-166-03	Scoping Umweltbericht (Anlage 1 zur Stellungnahme des FD Umweltschutz)	Hinweis
17.06	UB-Text	T-166-12	Redaktionelle Anpassungen - Auflösung Zweckverband NGP in E.2.2.2 (S.25) - Rechtsgrundlage ThürNatG anpassen in Begründung + UB	Hinweis
		T-166-15	- Formulierung Bauflächen in HQ in E. 1.4.2 (S.13)	Hinweis

Nr. und * Nr. mit Verortung	Thema / Sachgebiet / Ressort		Anregung / Bemerkung	Änderung Planteil ja / nein *
			- Aufzählung ergänzen (HWSK 2017) E. 1.4.3. (S.14) - Rechtsgrundlage WHG, ThürWG Begründung/ + UB anpassen	
17.07	verschiedene UB-Steckbriefe zu Einzelflächen	T-166-16	Anlage 2 zur Stellungnahme des FD Umweltschutz: Hinweise zu einzelnen Schutzgutbewertungen	Hinweis
18	Sonstiges			Änderung Planteil Ja / nein
18.01	Keine Zuständigkeit	T-002-01		Hinweis
18.02	Keine Einwände / keine Betroffenheit	T-030-01 T-010-01		Hinweis
18.03	Barrierefreiheit ohne FNP-Relevanz	T-122-01		Hinweis

19	keine eingegangene Stellungnahme der angeschriebenen TÖB / Institutionen (117)									
	T-003	T-028	T-052	T-070	T-084	T-101	T-117	T-133	T-152	
	T-004	T-029	T-057	T-071	T-085	T-102	T-118	T-134	T-153	
	T-005	T-031	T-058	T-072	T-086	T-103	T-120	T-135	T-154	
	T-006	T-033	T-059	T-073	T-087	T-104	T-123	T-136	T-156	
	T-009	T-034	T-060	T-075	T-088	T-105	T-124	T-137	T-158	
	T-014	T-036	T-061	T-076	T-089	T-106	T-125	T-138	T-159	
	T-015	T-037	T-062	T-077	T-090	T-107	T-125	T-140	T-160	
	T-016	T-039	T-064	T-078	T-094	T-109	T-127	T-142	T-161	
	T-019	T-040	T-065	T-079	T-095	T-111	T-128	T-144	T-164	
	T-022	T-042	T-066	T-080	T-097	T-112	T-129	T-145	T-165	
	T-025	T-043	T-067	T-081	T-098	T-113	T-130	T-146	T-168	
	T-026	T-048	T-068	T-082	T-099	T-114	T-131	T-150	T-171	
	T-027	T-049	T-069	T-083	T-100	T-116	T-132	T-151	T-172	