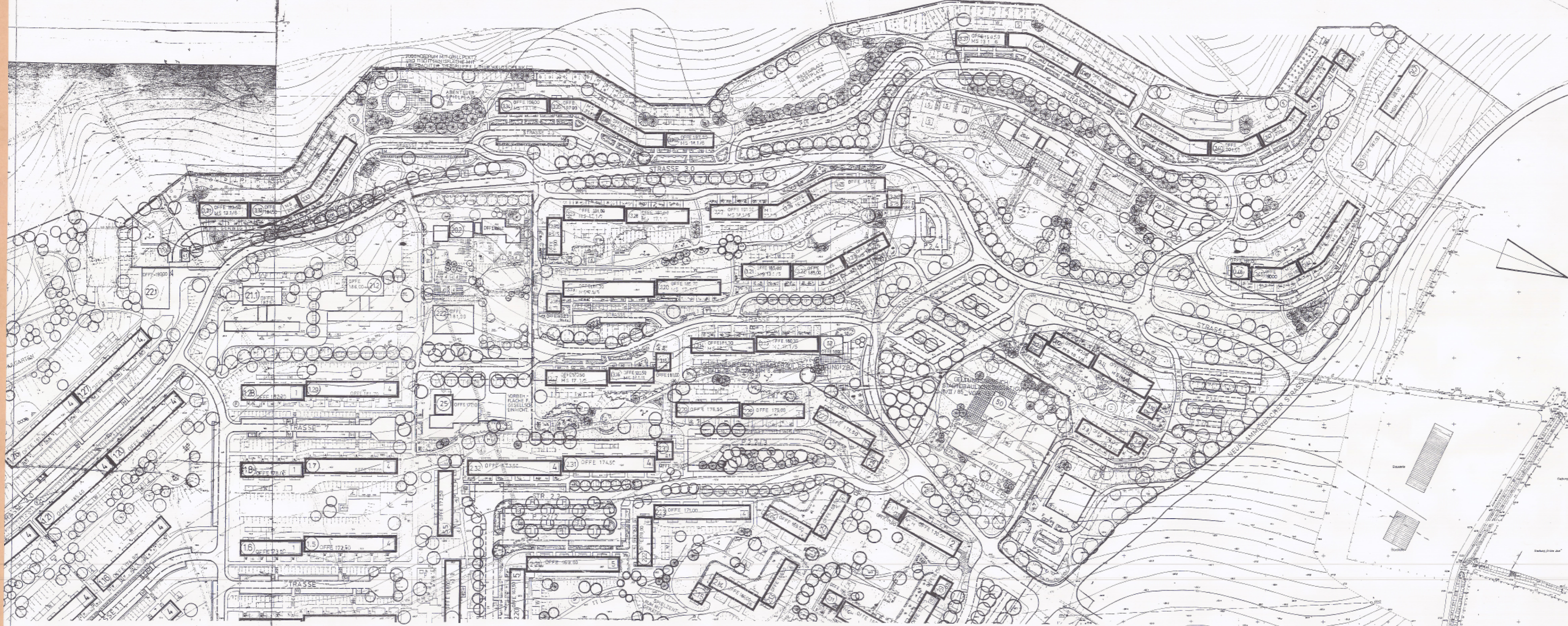


Winzerla 1:1000 3. BA süd.



3. BAUBABSCHNITT SÜDLICHER TEIL	
FLÄCHE BEBAUUNGSGEBIET	19.610 ha
WOHNUNGSBAU GESAMT	1.537 WE
DAVON	
5-geschossig	38,4 % 590 WE
6-geschossig	61,6 % 947 WE
SONDERWOHNFORM	89 WE
EINWOHNER GESAMT	3.848 EW
WOHNUNGSVERTEILUNG	
	1-R. WE 2-R. WE 3-R. WE 4-R. WE 5-R. WE
WE	256 429 686 166 —
%	16,6 27,9 44,63 10,8 —

Wohnungsbau										
Typ	Sektionen					geschoss	WE-Verteilg.			
	R	S	B	D	K _L		K _R	1-R.	2-R.	3-R.
MS 4.1/5					5	5	25	125	50	1
MS 13.1/5	1	2				5	10	10	5	35
MS 13.1/6	1	2				6	12	12	6	42
MS 13.2/5	1	2				5	10	10	5	35
MS 13.2/6	1	2				6	12	12	6	42
MS 17.1/5		4				5	20	20	40	6
MS 17.1/6		4				6	24	24	48	1
MS 18.1/5		3				5	15	15	30	3
MS 18.1/6		3				6	18	18	36	3
MS 21.1/5		2		1		5	10	20	30	1
MS 21.1/6		2		1		6	12	24	36	1
MS 22.1/5		2		1		5	10	20	30	1
MS 22.1/6		2		1		6	12	24	36	4
MS 23.1/5		4			1	6	24	36	60	2
MS 24.1/5				3	1	5	28	12	40	1

Wohnungsbau											
Typ	Sektionen					geschoss	WE Verteilg.				
	R	S	B	D	K _L		K _R	1-R.	2-R.	3-R.	4-R.
MS 24.1/6					3	1	6	33	15	48	3
MGH 1/6							6	88	1	99	1
S/5					1		5	10	5	15	3
R/6 (S/6) 1 (11)							6	12	6	18	5
RS /5					1	1	5	20	10	30	1

Gesellschaftsbau		
20.4	KVSE 90/180 WBK GERA	270 PL.
20.5	KINDERGARTEN WBK GERA	144 PL.
28	JUGENDCLUB WBK GERA	150 PL.
51	KAUFHALLE WB TYP RANGSDORF	300 m ² Vrfll.
52	GASTSTÄTTE WV HELLERSDORF	80 PL.

Technische Bauwerke	
53	OVST DEUTSCHE POST

- LEGENDE**
- TRAFOSTATION
 - FERNSPRECHER
 - MÜLLCONTAINER
 - WÄSCHETROCKENPLÄTZE
 - SANDKÄSTEN
 - SPIELPLÄTZE
 - SCHMUCKPFLANZUNGEN
 - GESCHLOSSENE STRAUCHPFLANZUNGEN
 - MIETERGÄRTEN
 - BÜSCHUNGSFLÄCHEN
 - LAUBBÄUME
 - NADELBÄUME
 - GEBIET MIT ERHÖHTEM GRÜNDUNGSaufWAND
 - TISCHTENNISPLÄTZE

Rat der Stadt Jena (Ges. Ges.)
 Stadtbaumeister
 Jena, den 21. September 1988
 Dr. Jochen
 Stadtbaudirektor

Dr. Jochen
 Stadtbaudirektor

2.11.88

3.11.88

3.11.88

STB RAT DER STADT JENA - STADTBAUAMT
 BÜRO FÜR STADTBAU UND ARCHITEKTUR

OBJEKT: KVB JENA WINZERLA 3 BA SÜD
 BEZEICHNUNG: STADTBAULICHE KONZEPTION
 HAUPTBLATT