



Anschluß an Plan zum Zweiten Geltungsbereich (Karte 3)



- Maßnahme E 3 Bepflanzung eines Spielplatzes westlich des Plangebietes
- Maßnahme E 4 Pflanzung von einem Hausbaum, je angelegter 350 qm Grundstücksfläche gemäß Pflanzbindungsgut
- Maßnahme M 1 Verwendung breittugiger Pflaster, von Rosengranitsteinen oder wassergebündelter Decken für Hofflächen, Zufahrten und Wege
- Maßnahme M 2 Zwischenlagerung des ausgehobenen Oberbodens und Wiederverwendung bei der Neuanlage von Pflanzflächen sowie bei der Renaturierung des Laosener Bootes
- Maßnahme M 3 Absperrungen bzw. Sicherungen wertvoller Bereiche während der Bauphase
- Maßnahme A 1 Gestaltung des Uferbereiches des Laosener Bootes
- Maßnahme A 2 Gestaltung des Uferbereiches des Wesenboches
- Maßnahme A 4 Aufwertung des Feuchtwaldes
- Maßnahme A 5 Gestaltung öffentlicher Grünflächen im Süden des B-Plangebietes
- Maßnahme A 6 Gestaltung öffentlicher Grünflächen im Süden des B-Plangebietes
- Maßnahme A 7 Neupflanzung von Obstbäumen in öffentlichen und privaten Grünflächen
- Maßnahme A 8 Gestaltung privater Grünflächen

**Pflanzliste**

- Bäume**
- AP Apfel
  - BI Birne
  - PF Pflaume
  - WI Weibull
  - SW Steinweisel
  - TR Traubeneiche
  - VK Vogelkirsche
  - SB Stadt-Birne
  - BPF Blutpflaume
  - L Linde
  - GE Grau-Erle
  - KA Kastanie
  - WE Weide
  - TE Trauben-Erle
  - SE Sileiche
  - SP Spiering
  - DW Deutsche Mispel
  - E Eibe
- Sträucher**
- PH Pfriemlichthen
  - LG Liguster
  - HAS Hasel
  - SCH Schiele
  - HOL Haindiele
  - HAR Hortengel
  - WSB Wilder Schneeball
  - WR Wildrose/ Heckenrose

	Baumbestand (Erholt)
	Baumpflanzung (Strobenbäume)
	Neupflanzung von Laub- bzw. Obstbäumen in öffentlichen und privaten Grünflächen (nach Pflanzliste, schematisch)
	Neupflanzung von Hecken in privaten Grünflächen (nach Pflanzliste, schematisch)
	Gewässer (Bach, Teich) Quelle
	Verdunstungsbereiche
	Erhalt und Pflege von Obstbaumbeständen in öffentlichen Grünflächen
	Erhalt und Pflege von Laubbaumbeständen in öffentlichen Grünflächen bzw. Straßen
	Feldweg/ Wirtschaftsweg mit Maßnahmen zur Minimierung der Versteigerung (M 1)
	Absperrungen bzw. Sicherungen während der Bauphase (M3)
	Minimierungsmaßnahme
	Erstmaßnahme
	Ausgleichsmaßnahme
	Baufelder
	Grenze des Geltungsbereiches

Bebauungsplan Nr. B-Kn 01.1/96  
An Kochs Graben und Hinter dem Spielberg  
Stadt Jena, Ortsteil Kunitz

Stadt Jena

Gründungsplanung  
M 1 : 500

für das Gebiet Gemarkung Kunitz, Flur 3, 4, 5

**1. Änderung**

Urban System Consult GmbH  
Konrad-Adenauer-Str. 15  
60313 Frankfurt a. Main

1. Änderung Stadtlageplan Jena  
Alt-Städtische Bauleitplanung  
Tourenplanstraße 2  
07745 Jena

Gründung GUT Gesellschaft für Umweltechnik  
und Unternehmensberatung mbH  
Büro Jena  
Goschützer Straße 22  
07745 Jena  
Jena, den 02.04.1996

<b>AGUT</b> Gesellschaft für Umweltechnik mbH Konrad-Adenauer-Str. 15 60313 Frankfurt a. Main Tel. 069 26001-0 Fax 069 26001-100		Datum: 20.03.1996 Maßstab: 1 : 500 Blatt: 1 Blatt: 2	
Projekt: 2 Blatt: 2	Blatt: 2 Blatt: 2	Blatt: 2 Blatt: 2	Blatt: 2 Blatt: 2