

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 1	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m²
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
6310	Baumgruppe		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
6310	Baumgruppe		
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Erhaltung von besonders schützenswerten Baumgruppen auf öffentlichen Grünflächen gemäß den Darstellungen des Bebauungsplanes</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 10.4 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b + Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Erhaltung und Pflege von Gehölzgruppen                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Schutz nach DIN 18920 und RAS LP 4</li> <li>als zu schützender Lebensraum gilt der jeweilige Kronentraufbereich zuzüglich 1,5m bzw. der umgrenzte Bereich laut Bebauungsplan</li> </ul> </li> <li>bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme  <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme  <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		Funktionskontrolle:  mit Beginn und Beendigung der Baumaßnahmen im jeweiligen Teilbereich	
Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:		künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 2	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
6400	Einzelbaum		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
6400	Einzelbaum		
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erhaltung von Einzelbäumen insbesondere die Brut- und Quartierbäume von Fledermäusen und des Eremiten auf öffentlichen Grünflächen und Verkehrsflächen gemäß den Darstellungen des Bebauungsplanes</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 7 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b + Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erhaltung und Pflege von Einzelbäumen                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Schutz nach DIN 18920 und RAS LP 4</li> <li>- als zu schützender Lebensraum gilt der jeweilige Kronentraufbereich zuzüglich 1,5m</li> </ul> </li> <li>• bei Abgängigkeit Kontrolle des Gehölzes auf potentielle Quartiere, falls Fledermausquartiere betroffen sind, Abstimmung mit UNB über geeignete Maßnahmen zum Ersatz</li> <li>• bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme  <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme  <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
		<b>Funktionskontrolle:</b>  mit Beginn und Beendigung der Baumaßnahmen im jeweiligen Teilbereich	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	
		künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 3	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme  <input type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme  <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	<b>Funktionskontrolle:</b>
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ - beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

ENTFALLEN

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 4	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>	<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar		
<b>betroffene Schutzgüter:</b>	<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna		
<b>Maßnahmetyp:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme		
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>ENTFALLEN</b>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	Funktionskontrolle:	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer:  künftige Unterhaltung:	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 5</b>	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
baubedingte Zerstörung von ggf. vorhandenen Niststätten und Eiern und/ oder die Tötung/ Verletzung von Jungvögeln gehölzbrütenden Vogelarten			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Gehölzfällung/ -entfernung nur außerhalb der Brutzeiten von gehölzbrütenden Vogelarten von 01.10. bis 28.02. sowie außerhalb der Wochenstuben- und Überwinterungszeit der Fledermäuse zwischen 01.09. und 31.10.</li> </ul>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	Funktionskontrolle:	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: jeweiliger Grundstückseigentümer künftige Unterhaltung: ---	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 6	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Störung im Gebiet jagender Fledermäuse durch Bauarbeiten			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausführung der Bauarbeiten während der Vegetationsperiode nur außerhalb der Nachtstunden</li> </ul>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	Funktionskontrolle:	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: jeweiliger Grundstückseigentümer künftige Unterhaltung: ---	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 7	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung:		Funktionskontrolle:  künftiger Eigentümer:  künftige Unterhaltung:	
		Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	

ENTFALLEN

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 8	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme  <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme  <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	Funktionskontrolle: nach Fertigstellung der Baumaßnahme	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ - beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer:  künftige Unterhaltung:	

ENTFALLEN

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 9	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	5/1
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	194 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betreffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biototypen Thüringens):</b>			
Code	Biototyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biototypen Thüringens):</b>			
Code	Biototyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>teilweise Erhaltung und Pflege der dreireihigen Heckenpflanzung</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 10.3 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> <li>Baum-/Gehölzpflege gemäß ZTV - Baum-/Gehölzpflege</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme  <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme  <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	<b>Funktionskontrolle:</b>  mit Beginn der Baumaßnahme und anschließend im 3-Jahresturnus	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ - beschränkung:	<b>Flächensicherung:</b>  <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer:  Stadt Jena  künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 10</b>	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	3
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	12/11
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	298 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betreffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Erhaltung und Pflege des geöffneten Wöllnitzer Baches entsprechend der Festsetzungen zum Ersatz ihrer jeweiligen naturschutzrechtlichen Zielstellung [Ersatzmaßnahme E1.1]</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 10.3 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopeentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> <li>Baum-/Gehölzpflege gemäß ZTV - Baum-/Gehölzpflege</li> <li>Pflege des Rasens gemäß Ersatzmaßnahme E1.1, Madh mit einer minimalen Schnitthöhe von 5cm, Abtransport des Mähgutes</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		Funktionskontrolle:  im 3-Jahresturnus nach Abschluss der Baumaßnahme	
Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:		künftiger Eigentümer:  Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 11</b>	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.164 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Störungen lichtempfindlicher Fledermausarten/ Anlockwirkung auf Insekten und Käfern durch Straßen- und Wegebeleuchtung			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vermeidung von störenden Lichtemissionen und zum Schutz von lichtempfindlichen Fledermausarten sowie Insekten und Käfern, insbesondere des Eremiten</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 10.3 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
Ausschließliche Verwendung insektenfreundlichen Leuchtmitteln wie NA-Lampen, LED-Lampen [3.000K] oder gleichwertige Lichtquellen für die Beleuchtung der Verkehrsflächen			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		Funktionskontrolle:  nach Fertigstellung der Baumaßnahme	
Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:		künftiger Eigentümer:  Stadt Jena künftige Unterhaltung: ---	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 12</b>	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betreffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input checked="" type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festsetzung von Regenrückhaltemaßnahmen , Einleitung von Regenwasser in Saale bzw. Wöllnitzer Bach nur mit entsprechender Rückhaltung zulässig - wasserrechtliche Erlaubnis notwendig</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 5.3 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	Funktionskontrolle:	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ - beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: ---	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 13	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input checked="" type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festsetzung von Versiegelungsobergrenzen für eine Teil der befestigten Flächen</li> <li>- alle ebenerdigen, nicht überdachten Stellplätze in den Sonstigen Sondergebieten des Geltungsbereiches westlich der Stadtrodaer Straße - Abflussbeiwert max. <math>\phi=0,6</math> im Mittel</li> <li>- Sportplätze - max. Abflussbeiwert <math>\phi=0,4</math>; der Anteil der Kunstrasenflächen max. 8.000 m<sup>2</sup></li> <li>- verkehrsberuhigten Flächen mit Ausnahme der Stadionachse - über das vorhandene Maß hinaus notwendige zusätzliche Versiegelungen in einer die Versickerung nicht wesentlich beeinträchtigenden Form - Abflussbeiwert für diese Flächen max. <math>\phi=0,5</math></li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 5.2, 9.1 bzw. 10.6 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 14, 15 und 20 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
		Funktionskontrolle:	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: ---	
Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:			

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: V 14	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input checked="" type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biototypen Thüringens):</b>			
Code	Biototyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biototypen Thüringens):</b>			
Code	Biototyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Festsetzung von Dachgegrünung im Bereich SO 3 auf mind. 80 % der Dachfläche</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 12 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 4 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Saatarbeiten gemäß DIN 18917, Entwicklungs- und Unterhaltungspflege gemäß DIN 18919</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		Funktionskontrolle: mit Fertigstellung der Baumaßnahmen, bei Ablauf der Fertigstellungs- und der Entwicklungspflege	
Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:		künftiger Eigentümer: jeweiliger Eigentümer künftige Unterhaltung: jeweiliger Eigentümer	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: A 1	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena"	<b>Gemarkung:</b> Wenigenjena, Wöllnitz	
<b>Vorhabensträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b> 1,3 [WJ]; 2 [Wö]	
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b> 12/9, 12/4, 31/2, 7, 6, 5/2, 1, 130, 129/4, 43/6	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b> 3.313 m <sup>2</sup>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>			
<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar			
Mit der Umsetzung der Verbreiterung der Zufahrt in die Oberaue sowie die Schaffung der südlichen Zufahrt in die Oberaue verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren, insbesondere Verlust von Lebensraum in den Schutzgebieten GLB "In der Grunzke" und LSG "Oberaue"			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
9215	Parkplatz [versiegelt]		
9216	Wirtschafts-, Fuß- und Radweg [versiegelt]		
9318	Scherrasen		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
6211	Feldgehölz   Waldrest auf Feuchtstandort	ja	
9214	Wirtschaftsweg [unversiegelt - Schotterrasen]		
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Entwicklung und dauerhafte Erhaltung einer naturnahen, standorttypischen Pflanzung (Aue) mit dem Ziel der Eingliederung in das GLB " In der Grunzke"</li> <li>Entsiegelung der Flächen</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 10.1 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Entsiegelung der Flächen und Andecken mit standortgerechtem Oberboden</li> <li>Anlage einer Pflanzung mit dem Entwicklungsziel Feldgehölz auf Feuchtstandort auf 1/3 der Fläche pro angefangene 100 m<sup>2</sup> mind. ein Baum, mind. ein Strauch/ 1,5m<sup>2</sup></li> <li>Gehölzpflanzungen Mindestqualität Baumpflanzungen, Stammumfang 14/16 cm, Sträucher v. Str. 60-100 cm, Heister 60-100 cm</li> <li>gebietsheimische Gehölze und Bäume regionaler Herkunft</li> <li>Gehölzauswahl Bäume - Acer campestre, pseudoplatanus (Feld-, Bergahorn) - Alnus glutinosa (Schwarzerle) - Carpinus betulus (Hainbuche) - Tilia cordata (Winterlinde) - Populus nigra [autochthon] (Schwarzpappel) - Prunus avium (Vogelkirsche) - Quercus robur (Stieleiche) - Salix alba (Silberweide) - Ulmus minor (Feldulme)</li> <li>Gehölzauswahl Sträucher - Corylus avellana (Strauchhasel) - Crataegus monogyna, laevigata (Weißdorn) - Cornus sanguinea (Blutroter Hartriegel) - Euonymus europaea (Pfaffenhütchen) - Lonicera xylosteum (Rote Heckenkirsche) - Prunus spinosa (Schlehe) - Rhamnus frangula syn. Frangula alnus (Faulbaum) - Rosa canina, arvensis (Hundsrose, Wiesenrose) - Sambucus nigra (Schwarzer Holunder) - Viburnum opulus (Wasserschneeball)</li> <li>Pflanzung von Gehölzen gemäß DIN 18916</li> <li>Gehölzpflege nach ZTV Gehölzpflege, kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung</li> <li>1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege gemäß DIN 18919, zusätzlich 2-jährige Unterhaltungspflege</li> <li>bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme [mit Fertigstellung der Zufahrten in die Oberaue]	Funktionskontrolle:  nach Abschluss der Fertigstellungspflege, dem Auslaufen der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege, anschließend im 3-Jahresturnus	
<input type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen		
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer:  Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: A 2	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena"	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena
<b>Vorhabensträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	2/1, 4/1, 5/1
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	538 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der geplanten Verbindungsstraße zum Parkplatz westlich des Stadions verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren, insbesondere Verlust von Lebensraum durch die teilweise Beseitigung der bestehenden Feldhecke (V 9)			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiotyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biototyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
9215	Parkplatz [unversiegelt]		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biototyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
6320	Baumreihe, standortgerecht		
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Anpflanzung einer Baumreihe Ausgleich für Rodung der dreireihigen Heckenpflanzung [Ausgleichsmaßnahme A3]</li> <li>Richtwert für Überplanung der Hecke pro 25 m<sup>2</sup> ein Baum, Eingriffsfläche 240 m<sup>2</sup>, Baumreihe mit mind. 10 Bäumen</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 10.2 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Entsiegelung der Flächen und Andecken mit standortgerechtem Oberboden</li> <li>Anlage einer Pflanzung mit dem Entwicklungsziel standortgerechte Baumreihe</li> <li>gebietsheimische Gehölze und Bäume regionaler Herkunft</li> <li>Gehölzpflanzungen Mindestqualität Baumpflanzungen, Stammumfang 18/20 cm</li> <li>Baumscheiben sind mind. 6 m<sup>2</sup> groß auszuführen, Mindestbreite beträgt 2m</li> <li>Gehölzauswahl Bäume: Baumreihen: Alnus glutinosa (Schwarzerle) - Fraxinus excelsior (Esche) - Salix alba (Silberweide) - Populus nigra [autochthon] (Schwarzpappel) - Platanus hispanica (Platane) - Tilia cordata, platyphyllos (Winter-, Sommerlinde auch in stadtklimafesten Sorten) - Aesculus x carnea (Roßkastanie)</li> <li>Pflanzung von Gehölzen gemäß DIN 18916</li> <li>Gehölzpflege nach ZTV Gehölzpflege, kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung</li> <li>1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege gemäß DIN 18919, zusätzlich 2-jährige Unterhaltungspflege</li> <li>bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme [mit Fertigstellung der Verbindungsstraße zum Parkplatz westlich des Stadions ]	Funktionskontrolle:	
<input type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	nach Abschluss der Fertigstellungspflege, dem Auslaufen der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege, anschließend im 3-Jahresturnus	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 1</b>
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena"	<b>Gemarkung:</b> Wenigenjena
<b>Vorhabensträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b> 3
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b> 8/2, 125/1
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b> 1.427 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		
<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar		
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren		
<b>betreffene Schutzgüter:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna		
<b>Maßnahmetyp:</b>		
<input type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme		
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>		
<b>Ausgangsbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biototypen Thüringens):</b>		
Code	Biototyp	§ 18 Biotop
9215	Parkplatz [versiegelt]	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>		
<b>Zielbiototyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biototypen Thüringens):</b>		
Code	Biototyp	§ 18 Biotop
6211	Feldgehölz   Waldrest auf Feuchtstandort	ja
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Entwicklung und dauerhafte Erhaltung einer Pflanzung auf grundwasserbeeinflusstem Standort mit dem Entwicklungsziel "Gehölz/ Wäldchen" als Puffer zum benachbarten GLB "In den Bornwiesen"</li> <li>Entsiegelung der Flächen</li> </ul>		
Übernahme als Festsetzung Nr. 8.3.1 bzw. 8.3.3 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und Abs. 6 BauGB)		
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Entsiegelung der Flächen und Andecken mit standortgerechtem Oberboden</li> <li>Anlage einer Pflanzung mit dem Entwicklungsziel Feldgehölz auf Feuchtstandort</li> <li>gebietsheimische Gehölze und Bäume regionaler Herkunft</li> <li>mind. 1/5 der Fläche ist mit Bäumen und Sträuchern zu bepflanzen, pro angefangene 100m<sup>2</sup> ist mind. 1 Baum und mind. 1 Strauch/ 1,5m<sup>2</sup> zu pflanzen</li> <li>die verbleibenden Flächen sind mit kräuterreichen Landschaftsrasen anzulegen [Saatgutmischung Fettwiesen   Produktionsraum 3   Herkunftsregion 5] anzulegen und 2-schurig zu pflegen</li> <li>Gehölzpflanzungen Mindestqualität Baumpflanzungen, Stammumfang 14/16 cm, Sträucher v. Str. 60-100 cm, Heister 60-100 cm</li> <li>Gehölzauswahl Bäume - Acer campestre, pseudoplatanus (Feld-, Bergahorn) - Alnus glutinosa (Schwarzerle) - Carpinus betulus (Hainbuche) - Tilia cordata (Winterlinde) - Populus nigra [autochthon] (Schwarzpappel) - Prunus avium (Vogelkirsche) - Quercus robur (Stieleiche) - Salix alba (Silberweide) - Ulmus minor (Feldulme)</li> <li>Gehölzauswahl Sträucher - Corylus avellana (Strauchhassel) - Crataegus monogyna, laevigata (Weißdorn) - Cornus sanguinea (Blutroter Hartriegel) - Euonymus europaea (Pfaffenhütchen) - Lonicera xylosteum (Rote Heckenkirsche) - Prunus spinosa (Schlehe) - Rhamnus frangula syn. Frangula alnus (Faulbaum) - Rosa canina, arvensis (Hundsrose, Wiesenrose) - Sambucus nigra (Schwarzer Holunder) - Viburnum opulus (Wasserschneeball)</li> <li>Pflanzung von Gehölzen gemäß DIN 18916</li> <li>Gehölzpflege nach ZTV Gehölzpflege, kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung</li> <li>1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege gemäß DIN 18919, zusätzlich 2-jährige Unterhaltungspflege</li> <li>bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>		
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>		
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme [mit Fertigstellung der Sondergebietsflächen]	Funktionskontrolle:
<input type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	nach Abschluss der Fertigstellungspflege, dem Auslaufen der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege, anschließend im 3-Jahresturnus
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: G 2	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena"	<b>Gemarkung:</b> Wenigenjena	
<b>Vorhabensträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b> 1	
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b> 5/2, 6	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b> 562 m <sup>2</sup>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
9280	Verkehrsbegleitgrün		
9216	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiootyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biootypen Thüringens):</b>			
Code	Biootyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
9310	Park- und Grünanlage		
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Entwicklung und dauerhafte Erhaltung einer naturnahen, öffentlichen Grünfläche</li> <li>• Entsiegelung der Flächen</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 8.3.2 bzw. 8.3.3 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und Abs. 6 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Entsiegelung der Flächen und Andecken mit standortgerechtem Oberboden</li> <li>• Ansaat mit Saatgutmischung Fettwiesen (Produktionsraum 3, Herkunftsregion 5) entsprechend Artenliste der UNB</li> <li>• mind. 1/5 der Fläche ist mit Bäumen und Sträuchern zu bepflanzen, pro angefangene 100m<sup>2</sup> ist mind. 1 Baum und mind. 1 Strauch/ 1,5m<sup>2</sup> zu pflanzen</li> <li>• die verbleibenden Flächen sind mit kräuterreichen Landschaftsrasen anzulegen [Saatgutmischung Fettwiesen   Produktionsraum 3   Herkunftsregion 5] anzulegen und 2-schurig zu pflegen</li> <li>• Gehölzpflanzungen Mindestqualität Baumpflanzungen, Stammumfang 14/16 cm, Sträucher v. Str. 60-100 cm, Heister 60-100 cm</li> <li>• Gehölzauswahl Bäume - Acer campestre, pseudoplatanus (Feld-, Bergahorn) - Alnus glutinosa (Schwarzerle) - Carpinus betulus (Hainbuche) - Tilia cordata (Winterlinde) - Populus nigra [autochthon] (Schwarzpappel) - Prunus avium (Vogelkirsche) - Quercus robur (Stieleiche) - Salix alba (Silberweide) - Ulmus minor (Feldulme)</li> <li>• Gehölzauswahl Sträucher - Corylus avellana (Strauchhasel) - Crataegus monogyna, laevigata (Weißdorn) - Cornus sanguinea (Blutroter Hartriegel) - Euonymus europaea (Pfaffenhütchen) - Lonicera xylosteum (Rote Heckenkirsche) - Prunus spinosa (Schlehe) - Rhamnus frangula syn. Frangula alnus (Faulbaum) - Rosa canina, arvensis (Hundsrose, Wiesenrose) - Sambucus nigra (Schwarzer Holunder) - Viburnum opulus (Wasserschneeball)</li> <li>• Pflanzung von Gehölzen gemäß DIN 18916</li> <li>• Gehölzpflege nach ZTV Gehölzpflege, kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung</li> <li>• 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege gemäß DIN 18919, zusätzlich 2-jährige Unterhaltungspflege</li> <li>• bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme [mit Fertigstellung der Sondergebietsflächen]	Funktionskontrolle:  nach Abschluss der Fertigstellungspflege, dem Auslaufen der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege, anschließend im 3-Jahresturnus	
<input type="checkbox"/> während der Baumaßnahme	<input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen		
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:	Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Stadt Jena	

Maßnahmeblatt		Maßnahmen-Nr.: G 3	
<b>Projekt:</b>	Bebauungsplan	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena, Wöllnitz
<b>Vorhabensträger:</b>	B-Wj 16 "Umbau Ernst-Abbe-Fußballarena" Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1, 2, 3 [WJ]; 2 [Wö]
<b>Planung:</b>	architektur concept	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	26.07.2017	<b>Flächengröße:</b>	183.763 m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
Mit der Umsetzung der Sondergebietsflächen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Wirkfaktoren			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima   Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora   Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ersatz- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ausgangsbiotoptyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotoptyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
<b>Zielbiotoptyp (nach Anleitung zur Bewertung der Biotoptypen Thüringens):</b>			
Code	Biotoptyp	§ 18 Biotop	Bedeutung
<b>Maßnahmebeschreibung:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Anpflanzung von Bäumen auf Stellplatzanlagen, Ausgleich für Fällungen gem. Baumschutzsatzung</li> <li>• Gehölzauswahl Bäume: Baumreihen: Alnus glutinosa (Schwarzlerle) - Fraxinus excelsior (Esche) - Salix alba (Silberweide) - Populus nigra [autochthon] (Schwarzpappel)</li> <li>Bereich Stadionachse, Stellflächen am Stadion: Platanus hispanica (Platane) - Tilia cordata, platyphyllos (Winter-, Sommerlinde auch in stadtklimafesten Sorten) - Aesculus x carnea (Roßkastanie)</li> </ul>			
Übernahme als Festsetzung Nr. 3.1, 8.1 und 8.2 im Rahmen des B-Planes gemäß (§ 9 Abs. 4 BauGB)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• gebietsheimische Gehölze und Bäume regionaler Herkunft</li> <li>• Anpflanzung und Erhaltung von Einzelbäumen auf ebenerdigen Stellplatzanlagen - je angefangene acht Stellplätze mind. 1 Baum, STU 20/25 anzupflanzen - Baumscheiben sind mind. 12 m<sup>2</sup> groß auszuführen, Mindestbreite beträgt 2m</li> <li>• Pflanzung von Gehölzen gemäß DIN 18916</li> <li>• Gehölzpflege nach ZTV Gehölzpflege, kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung</li> <li>• 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege gemäß DIN 18919, zusätzlich 2-jährige Unterhaltungspflege</li> <li>• bei Abgang der Gehölze umgehender, gleichwertiger Ersatz durch den Grundstückseigentümer</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/ -sicherung:</b>			
<input type="checkbox"/> vor Beginn der Baumaßnahme  <input checked="" type="checkbox"/> während der Baumaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> nach Abschluss der Baumaßnahme [mit überwiegender Fertigstellung der Sondergebietsflächen]  <input type="checkbox"/> Beginn und Fertigstellung noch offen	
		<b>Funktionskontrolle:</b>  nach Abschluss der Fertigstellungs-pflege, dem Auslaufen der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege, anschließend im 3-Jahresturnus	
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung:		<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges:	
		künftiger Eigentümer: Stadt Jena  künftige Unterhaltung: Stadt Jena	