

| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: V 1 | |
|--|---|---|---------|
| Projekt: | Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: | Ilmnitz |
| Planungsträger: | Stadt Jena | Flur: | 1 |
| Planung: | Stadt Jena | Flurstück(e): | 63/1 |
| Datum: | 22.11.2010 | Flächengröße: | |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Vermeidung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und von Lebensräumen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| Einzelne Jungbäume auf extensiver Grünfläche | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| -Verpflichtung zur Sicherung der zum Erhalt festgesetzten Bäume auf der nichtüberbaubaren Sondergebietsfläche Fotovoltaik, -Schutz nach DIN 18920 und Ras-LP 4 -wenn Beeinträchtigungen durch erforderliche Baumaßnahmen zu erwarten bzw. nicht auszuschließen sind, ist nach DIN 18920 ein entsprechender Schutzzaun zu errichten | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| - mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Bäumen und Gehölzen, - dauerhafte Pflege unter Beachtung der ZTV Baumpflege | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme | | Funktionskontrolle: nach Beendigung der | |
| Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme | | Baumaßnahmen im angrenzenden Teilbereich | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/-beschränkung: nicht überbaubare Grundstücksfläche | | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena | |
| | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV-Anlagenbetreiber | |

| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: V 2 | |
|---|---|---|-----------------------|
| Projekt: | Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: | Ilmnitz / Drackendorf |
| Planungsträger: | Stadt Jena | Flur: | 1 / 2 |
| Planung: | Stadt Jena | Flurstück(e): | 65 / 340/1 |
| Datum: | 22.11.2010 | Flächengröße: | |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Vermeidung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und von Lebensräumen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| Einzelne Jungbäume auf extensiver Grünfläche | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| -Verpflichtung zur Sicherung des zum Erhalt festgesetzten Bäume auf der ausgewiesenen Ausgleichsfläche -Schutz nach DIN 18920 und Ras-LP 4 -wenn Beeinträchtigungen durch erforderliche Baumaßnahmen zu erwarten bzw. nicht auszuschließen sind, ist nach DIN 18920 ein entsprechender Schutzzaun zu errichten | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| - mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Bäumen und Gehölzen - dauerhafte Pflege unter Beachtung der ZTV Baumpflege | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme | | Funktionskontrolle: mit Beginn der Baumaßnahmen und | |
| Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme | | Beendigung Ausgleichsmaßnahme (A 1) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung: Ausgleichsfläche | | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena | |
| | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber | |

Maßnahmeblatt**Maßnahmen-Nr.: V 3**

| | |
|---|---|
| Projekt: Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: Ilmnitz / Drackendorf |
| Planungsträger: Stadt Jena | Flur: 1 / 2 |
| Planung: Stadt Jena | Flurstück(e): 65 / 340/1 |
| Datum: 22.11.2010 | Flächengröße: |

| | |
|----------------------------|--|
| Beeinträchtigungen: | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar |
|----------------------------|--|

- Vermeidung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und von Lebensräumen

betroffene Schutzgüter:
 Landschaftsbild Boden Wasser Klima/Luft Flora/Fauna

Maßnahmetyp:

| | | | |
|--|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme |
|--|--|--|---|

Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

-Strauchhecke, Gebüschstrukturen

Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

-Verpflichtung zur Sicherung des zum Erhalt festgesetzten Strauchbestands nördlich der ausgewiesenen Ausgleichsfläche
 -Schutz nach DIN 18920 und Ras-LP 4
 -wenn Beeinträchtigungen durch erforderliche Baumaßnahmen zu erwarten bzw. nicht auszuschließen sind, ist nach DIN 18920 ein entsprechender Schutzzaun zu errichten

Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:

- mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Bäumen und Gehölzen,
 - dauerhafte Pflege

Maßnahmedurchführung/-sicherung:

| | |
|--|--|
| Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme | Funktionskontrolle: mit Beginn und Beendigung der Baumaßnahmen im jeweiligen Teilbereich |
|--|--|

| | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung: Ausgleichsfläche | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber |
|---|---|---|

Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **V 4**

Projekt: Grünordnungsplan zum Bebauungsplan
"Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05
Planungsträger: Stadt Jena
Planung: Stadt Jena
Datum: 22.11.2010

Gemarkung: Ilmnitz / Drackendorf
Flur: 1 / 2
Flurstück(e):
Flächengröße:

Beeinträchtigungen:

- Eingriff ausgleichbar
 Eingriff nicht ausgleichbar

- Vermeidung von Störungen von im Gebiet jagenden Fledermäusen

betroffene Schutzgüter:

- Landschaftsbild Boden Wasser Klima/Luft Flora/Fauna

Maßnahmetyp:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme |
|--|--|--|---|

Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

-Ausführung der Baumaßnahmen während der Vegetationsperiode nur außerhalb der Nachtstunden

Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:

Maßnahmedurchführung/-sicherung:

Maßnahmebeginn am:
Fertigstellung am:

Funktionskontrolle: laufend während der Baumaßnahmen

**Nutzungsänderung/-
beschränkung:**
keine

Flächensicherung:
 Ankauf
 Pacht
 sonstiges

künftiger Eigentümer:
Stadt Jena
künftige Unterhaltung:
Grundstückspächter/PV-
Anlagenbetreiber

| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: V 5 |
|--|---|---|
| Projekt: Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 Planungsträger: Stadt Jena Planung: Stadt Jena Datum: 22.11.2010 | Gemarkung: Ilmnitz / Drackendorf Flur: 1 / 2 Flurstück(e): Flächengröße: | |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar |
| - Vermeidung von Störungen von im Gebiet vorkommenden Bodenbrütern und Reptilien (insbesondere der Zauneidechse) | | |
| betroffene Schutzgüter: | | |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | |
| Maßnahmetyp: | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme |
| <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | |
| | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | |
| - Baufeldfreimachung und Tiefbauarbeiten dürfen nur außerhalb der Brutzeiten bodenbrütender Vogelarten sowie soweit kein Nachweis erbracht wurde, dass größere Zauneidechsenpopulationen im Plangebiet nicht vorkommen, nur außerhalb der Überwinterungszeit von Reptilien im Zeitraum von August bis Mitte September erfolgen | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | |
| | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | |
| Maßnahmebeginn am: Fertigstellung am: | Funktionskontrolle: laufend vor und während der Baumaßnahmen | |
| <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung: keine | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input type="checkbox"/> sonstiges | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber |

| | | | |
|--|---|--|---|
| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: M 1 | |
| Projekt: | Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: | Ilmnitz / Drackendorf |
| Planungsträger: | Stadt Jena | Flur: | 1 / 2 |
| Planung: | Stadt Jena | Flurstück(e): | 340/1 / 431, 432 |
| Datum: | 22.11.2010 | Flächengröße: | |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme | | <input checked="" type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme | <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme |
| <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | | | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| - extensiv genutztes Grünland Biotopschlüssel Ausgangsbiotop: 4222 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| -Anpflanzung einer Baumreihe als Sichtschutz und Fledermausleitstruktur Biotopschlüssel Zielbiotop: 6320 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1a BauGB | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| -Anpflanzung von 18 Bäumen entsprechend Plandarstellung mit einem Stammumfang von 14-16cm entsprechend der Artenvorgabe der Pflanzliste Bäume (siehe Textteil, Punkt V), Pflanzung gemäß DIN 18916, -Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: mit der dem Beginn der Baumaßnahme im SO1 folgenden Pflanzperiode Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs- und 2 J. Entwicklungspflege) | | Funktionskontrolle: mit Beendigung der Baumaßnahmen im SO 1 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/-beschränkung: Grünfläche | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV-Anlagenbetreiber |

| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: M 2 | |
|--|--|--|---|
| Projekt: | Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: | Ilmnitz / Drackendorf |
| Planungsträger: | Stadt Jena | Flur: | 1 / 2 |
| Planung: | Stadt Jena | Flurstück(e): | |
| Datum: | 22.11.2010 | Flächengröße: | |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Zerschneidung von Lebensräumen aufgrund der Einzäunung der Solaranlagen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | | <input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme |
| <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | | | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| - extensiv genutztes Grünland, tlw. umzäunt Biotopschlüssel Ausgangsbiotop: 4222 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| -Ausbildung der Umzäunung mit Durchlässen für Klein- und Mittelsäuger, -die Durchlässe sind mindestens alle 10m einzuordnen und mit einer Höhe von 20cm und entsprechender Breite auszuführen | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 83 Abs. 1 Nr. 4 ThürBO | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: mit Herstellung der Umzäunung Fertigstellung: mit Fertigstellung der Umzäunung | | Funktionskontrolle: mit Beginn und Beendigung der Baumaßnahmen im jeweiligen Teilbereich | |
| <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung: keine | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input type="checkbox"/> sonstiges: | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber |

| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: M 3 | |
|---|--|--|--|
| Projekt: Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 Planungsträger: Stadt Jena Planung: Stadt Jena Datum: 22.11.2010 | | Gemarkung: Ilmnitz / Drackendorf Flur: 1 / 2 Flurstück(e): Flächengröße: | |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | | <input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| - extensiv genutztes Grünland, tlw. umzäunt Biotopschlüssel Ausgangsbiotop: 4222 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| Einbinden der Solaranlagen in die Landschaft durch Sichtschutzpflanzung entlang der Umzäunung Biotopschlüssel Zielbiotop: 6110 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 83 Abs. 1 Nr. 4 ThürBO | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| -Bepflanzung der Außenseite des Zaunes mit hochwachsenden Sträuchern, entsprechend der festgesetzten Artenliste, Pflanzqualität: mind. 40-60cm, Pflanzung gemäß DIN 18916, - Strauchpflanzung 1St. je 1,5 lfm - Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - gleichwertiger Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: in der, der Herstellung der Umzäunung folgenden Pflanzperiode Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs-, 2 J. Entwicklungspflege) | | Funktionskontrolle: nach Herstellung der Bepflanzung sowie nach Abschluss der Entwicklungspflege | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/-beschränkung: ... nichtüberbaubare Grundstücksfläche | | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input type="checkbox"/> sonstiges: | |
| | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV-Anlagenbetreiber | |

| | | | |
|--|---|---|-----------------------|
| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: A 1 | |
| Projekt: | Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: | Ilmnitz / Drackendorf |
| Planungsträger: | Stadt Jena | Flur: | 1 / 2 |
| Planung: | Stadt Jena | Flurstück(e): | 65 / 340/1 |
| Datum: | 22.11.2010 | Flächengröße: | 14.560m ² |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| - extensiv genutztes Grünland, tlw. mit angepflanztem Jungbaumbestand Biotopschlüssel Ausgangsbiotop: 4222 mit 6400 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| -Entwicklung von magerem extensiven Grünland mit Gehölzbestand und Lesesteinhaufen -Schaffung eines vielfältigen Landschaftsmosaiks für verschiedene Lebensraumsprüche, insbesondere Aufwertung des Lebensraumes für Zauneidechsen Biotopschlüssel Zielbiotop: 4222 mit 6310 und 6220 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1a BauGB | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| -Anpflanzung von 12 mittel- bis großkronigen Laubbäumen, Stammumfang 12-14cm, entsprechend der Plandarstellung sowie Artenvorgabe der festgesetzten Pflanzliste, Pflanzung in kleineren Gruppen - Anpflanzung von 80 einheimischen Sträuchern, entsprechend Artenvorgabe der festgesetzten Pflanzliste, Anpflanzung in Gruppen, Pflanzabstand ca. 1,50m - Pflanzung gemäß DIN 18916, - Anlage von 5 Lesesteinhaufen in besonnener Lage und möglichst randlicher Lage mit einer Mindesthöhe von 1m und einer Grundfläche von mind. 4m ² , - Etablierung einer Hochstaudenflur auf ca. 20% der Ausgleichsfläche A 1 - Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: eine Vegetationsperiode vor Beginn der Baumaßnahme Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs-, 2 J. Entwicklungspflege) | | Funktionskontrolle: nach Abschluss der Maßnahme, anschl. 1 x jährlich | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung: ... Grünfläche | | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena | |
| | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber | |

| Maßnahmeblatt | | Maßnahmen-Nr.: A 2 | |
|--|---|---|-----------------------|
| Projekt: | Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 | Gemarkung: | Ilmnitz / Drackendorf |
| Planungsträger: | Stadt Jena | Flur: | 1 / 3 |
| Planung: | Stadt Jena | Flurstück(e): | 39 / 432 |
| Datum: | 22.11.2010 | Flächengröße: | 1.670m ² |
| Beeinträchtigungen: | | <input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar | |
| - Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen | | | |
| betroffene Schutzgüter: | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna | | | |
| Maßnahmetyp: | | | |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme | | <input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme | |
| Ausgangszustand von Natur und Landschaft: | | | |
| - extensiv genutztes Grünland, Biotopschlüssel Ausgangsbiotop: 4222 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Ziel-/ Maßnahmebeschreibung: | | | |
| -Anlage einer lockeren Strauchpflanzung, Pflanzung in Gruppen Biotopschlüssel Zielbiotop: 6200 (nach TLMNU 1999) | | | |
| Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1a BauGB | | | |
| Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept: | | | |
| -Anpflanzung von 240 Sträuchern entsprechend der Plandarstellung sowie Artenvorgabe der festgesetzten Pflanzliste, Pflanzabstand ca. 1,50m -Pflanzung gemäß DIN 18916, -Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege | | | |
| Maßnahmedurchführung/-sicherung: | | | |
| Maßnahmebeginn: eine Vegetationsperiode vor Beginn der Baumaßnahme Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs-, 2 J. Entwicklungspflege) | | Funktionskontrolle: nach Abschluss der Maßnahme, anschl. 1 x jährlich | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nutzungsänderung/- beschränkung: ... Grünfläche | | Flächensicherung: <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena | |
| | | künftiger Eigentümer: Stadt Jena künftige Unterhaltung: Grundstückspächter/ PV- Anlagenbetreiber | |

Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **A 3**

Projekt: Grünordnungsplan zum Bebauungsplan
"Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05
Planungsträger: Stadt Jena
Planung: Stadt Jena
Datum: 22.11.2010

Gemarkung: Drackendorf
Flur: 2
Flurstück(e): 340/1
Flächengröße: 280m²

Beeinträchtigungen:

- Eingriff ausgleichbar
 Eingriff nicht ausgleichbar

- Beeinträchtigung von Lebensräumen

betroffene Schutzgüter:

- Landschaftsbild Boden Wasser Klima/Luft Flora/Fauna

Maßnahmetyp:

- Vermeidungs-
maßnahme Minimierungs-
maßnahme Ausgleichs-
maßnahme gestalterische
Maßnahme

Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

-verbuschter Streuobstbestand mit tlw. abgängigen Bäumen

Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

-Entbuschung des vorhandenen Streuobstbestandes, incl. Erhalt der abgestorbenen Bäume
-Pflugeschnitt der Obstbäume unter Beachtung der ZTV Baumpflege
-Nachpflanzung abgängiger Bäume unter Verwendung von hochstämmigen Obstbäumen mit einem Stammumfang von 12-14cm

Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:

- regelmäßige Entbuschung des Areals
- Nachpflanzungen bei Bedarf,
- weitestgehende Totholzbelassung

Maßnahmedurchführung/-sicherung:

Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme Funktionskontrolle: 1 x jährlich
Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme

**Nutzungsänderung/-
beschränkung:**
Grünfläche

Flächensicherung:
 Ankauf
 Pacht
 sonstiges Eigentum Stadt Jena

künftiger Eigentümer:
Stadt Jena
künftige Unterhaltung:
Stadt Jena