

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 1</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05	<b>Gemarkung:</b>	Ilmnitz
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1
<b>Planung:</b>	Stadt Jena	<b>Flurstück(e):</b>	63/1
<b>Datum:</b>	22.11.2010	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
- Vermeidung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und von Lebensräumen			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme		<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	
<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme		<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme	
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Einzelne Jungbäume auf extensiver Grünfläche			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
-Verpflichtung zur Sicherung der zum Erhalt festgesetzten Bäume auf der nichtüberbaubaren Sondergebietsfläche Fotovoltaik, -Schutz nach DIN 18920 und Ras-LP 4 -wenn Beeinträchtigungen durch erforderliche Baumaßnahmen zu erwarten bzw. nicht auszuschließen sind, ist nach DIN 18920 ein entsprechender Schutzzaun zu errichten			
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
- mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Bäumen und Gehölzen, - dauerhafte Pflege unter Beachtung der ZTV Baumpflege			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme		Funktionskontrolle: nach Beendigung der	
Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme		Baumaßnahmen im angrenzenden Teilbereich	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/-beschränkung:</b> nicht überbaubare Grundstücksfläche		<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena	
		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV-Anlagenbetreiber	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 2</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05	<b>Gemarkung:</b>	Ilmnitz / Drackendorf
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1 / 2
<b>Planung:</b>	Stadt Jena	<b>Flurstück(e):</b>	65 / 340/1
<b>Datum:</b>	22.11.2010	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
- Vermeidung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und von Lebensräumen			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme		<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	
<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme		<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme	
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Einzelne Jungbäume auf extensiver Grünfläche			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
-Verpflichtung zur Sicherung des zum Erhalt festgesetzten Bäume auf der ausgewiesenen Ausgleichsfläche -Schutz nach DIN 18920 und Ras-LP 4 -wenn Beeinträchtigungen durch erforderliche Baumaßnahmen zu erwarten bzw. nicht auszuschließen sind, ist nach DIN 18920 ein entsprechender Schutzzaun zu errichten			
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
- mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Bäumen und Gehölzen - dauerhafte Pflege unter Beachtung der ZTV Baumpflege			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme		Funktionskontrolle: mit Beginn der Baumaßnahmen und	
Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme		Beendigung Ausgleichsmaßnahme (A 1)	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> Ausgleichsfläche		<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena	
		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber	

**Maßnahmeblatt****Maßnahmen-Nr.: V 3**

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
"Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** Stadt Jena  
**Datum:** 22.11.2010

**Gemarkung:** Ilmnitz / Drackendorf  
**Flur:** 1 / 2  
**Flurstück(e):** 65 / 340/1  
**Flächengröße:**

**Beeinträchtigungen:**

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

- Vermeidung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und von Lebensräumen

**betroffene Schutzgüter:**

Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

**Maßnahmetyp:**

Vermeidungs-  
maßnahme     Minimierungs-  
maßnahme     Ausgleichs-  
maßnahme     gestalterische  
Maßnahme

**Ausgangszustand von Natur und Landschaft:**

-Strauchhecke, Gebüschstrukturen

**Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:**

-Verpflichtung zur Sicherung des zum Erhalt festgesetzten Strauchbestands nördlich der ausgewiesenen Ausgleichsfläche  
-Schutz nach DIN 18920 und Ras-LP 4  
-wenn Beeinträchtigungen durch erforderliche Baumaßnahmen zu erwarten bzw. nicht auszuschließen sind, ist nach DIN 18920 ein entsprechender Schutzzaun zu errichten

Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

**Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:**

- mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Bäumen und Gehölzen,  
- dauerhafte Pflege

**Maßnahmedurchführung/-sicherung:**

Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme    Funktionskontrolle: mit Beginn und Beendigung der  
Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme    Baumaßnahmen im jeweiligen Teilbereich

**Nutzungsänderung/-  
beschränkung:**  
Ausgleichsfläche

**Flächensicherung:**  
 Ankauf  
 Pacht  
 sonstiges: Eigentum Stadt Jena

**künftiger Eigentümer:**  
Stadt Jena  
**künftige Unterhaltung:**  
Grundstückspächter/PV-  
Anlagenbetreiber

# Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **V 4**

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
"Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** Stadt Jena  
**Datum:** 22.11.2010

**Gemarkung:** Ilmnitz / Drackendorf  
**Flur:** 1 / 2  
**Flurstück(e):**  
**Flächengröße:**

## Beeinträchtigungen:

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

- Vermeidung von Störungen von im Gebiet jagenden Fledermäusen

## betroffene Schutzgüter:

- Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

## Maßnahmetyp:

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-<br>maßnahme | <input type="checkbox"/> Minimierungs-<br>maßnahme | <input type="checkbox"/> Ausgleichs-<br>maßnahme | <input type="checkbox"/> gestalterische<br>Maßnahme |
|--|--|--|---|

## Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

## Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

-Ausführung der Baumaßnahmen während der Vegetationsperiode nur außerhalb der Nachtstunden

Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

## Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:

## Maßnahmedurchführung/-sicherung:

Maßnahmebeginn am:  
Fertigstellung am:

Funktionskontrolle: laufend während der Baumaßnahmen

**Nutzungsänderung/-  
beschränkung:**  
keine

**Flächensicherung:**  
 Ankauf  
 Pacht  
 sonstiges

**künftiger Eigentümer:**  
Stadt Jena  
**künftige Unterhaltung:**  
Grundstückspächter/PV-  
Anlagenbetreiber

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 5</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05	<b>Gemarkung:</b> Ilmnitz / Drackendorf	
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b> 1 / 2	
<b>Planung:</b>	Stadt Jena	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	22.11.2010	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
- Vermeidung von Störungen von im Gebiet vorkommenden Bodenbrütern und Reptilien (insbesondere der Zauneidechse)			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
-Baufeldfreimachung und Tiefbauarbeiten dürfen nur außerhalb der Brutzeiten bodenbrütender Vogelarten sowie soweit kein Nachweis erbracht wurde, dass größere Zauneidechsenpopulationen im Plangebiet nicht vorkommen, nur außerhalb der Überwinterungszeit von Reptilien im Zeitraum von August bis Mitte September erfolgen			
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
Maßnahmebeginn am:		Funktionskontrolle: laufend vor und während der	
Fertigstellung am:		Baumaßnahmen	
<input type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> keine	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input type="checkbox"/> sonstiges		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: M 1</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05	<b>Gemarkung:</b>	Ilmnitz / Drackendorf
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1 / 2
<b>Planung:</b>	Stadt Jena	<b>Flurstück(e):</b>	340/1 / 431, 432
<b>Datum:</b>	22.11.2010	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
- Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
- extensiv genutztes Grünland <b>Biotopschlüssel Ausgangsbiotop:</b> 4222 (nach TLMNU 1999)			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
-Anpflanzung einer Baumreihe als Sichtschutz und Fledermausleitstruktur <b>Biotopschlüssel Zielbiotop:</b> 6320 (nach TLMNU 1999)			
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1a BauGB			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
-Anpflanzung von 18 Bäumen entsprechend Plandarstellung mit einem Stammumfang von 14-16cm entsprechend der Artenvorgabe der Pflanzliste Bäume (siehe Textteil, Punkt V), Pflanzung gemäß DIN 18916, -Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
Maßnahmebeginn: mit der dem Beginn der Baumaßnahme im SO1 folgenden Pflanzperiode Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs- und 2 J. Entwicklungspflege)		Funktionskontrolle: mit Beendigung der Baumaßnahmen im SO 1	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/-beschränkung:</b> Grünfläche	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV-Anlagenbetreiber

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: M 2</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05	<b>Gemarkung:</b>	Ilmnitz / Drackendorf
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1 / 2
<b>Planung:</b>	Stadt Jena	<b>Flurstück(e):</b>	
<b>Datum:</b>	22.11.2010	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
- Zerschneidung von Lebensräumen aufgrund der Einzäunung der Solaranlagen			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme
<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme			
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
- extensiv genutztes Grünland, tlw. umzäunt <b>Biotopschlüssel Ausgangsbiotop:</b> 4222 (nach TLMNU 1999)			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
-Ausbildung der Umzäunung mit Durchlässen für Klein- und Mittelsäuger, -die Durchlässe sind mindestens alle 10m einzuordnen und mit einer Höhe von 20cm und entsprechender Breite auszuführen			
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 83 Abs. 1 Nr. 4 ThürBO			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
Maßnahmebeginn: mit Herstellung der Umzäunung Fertigstellung: mit Fertigstellung der Umzäunung		Funktionskontrolle: mit Beginn und Beendigung der Baumaßnahmen im jeweiligen Teilbereich	
<input type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> keine	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input type="checkbox"/> sonstiges:		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: M 3</b>		
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 22.11.2010		<b>Gemarkung:</b> Ilmnitz / Drackendorf <b>Flur:</b> 1 / 2 <b>Flurstück(e):</b> <b>Flächengröße:</b>		
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar		
- Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen				
<b>betroffene Schutzgüter:</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna				
<b>Maßnahmetyp:</b>				
<input type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme		<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>				
- extensiv genutztes Grünland, tlw. umzäunt <b>Biotopschlüssel Ausgangsbiotop:</b> 4222 (nach TLMNU 1999)				
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>				
Einbinden der Solaranlagen in die Landschaft durch Sichtschutzpflanzung entlang der Umzäunung <b>Biotopschlüssel Zielbiotop:</b> 6110 (nach TLMNU 1999)				
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 83 Abs. 1 Nr. 4 ThürBO				
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>				
-Bepflanzung der Außenseite des Zaunes mit hochwachsenden Sträuchern, entsprechend der festgesetzten Artenliste, Pflanzqualität: mind. 40-60cm, Pflanzung gemäß DIN 18916, - Strauchpflanzung 1St. je 1,5 lfm - Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - gleichwertiger Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege				
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>				
Maßnahmebeginn: in der, der Herstellung der Umzäunung folgenden Pflanzperiode Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs-, 2 J. Entwicklungspflege)		Funktionskontrolle: nach Herstellung der Bepflanzung sowie nach Abschluss der Entwicklungspflege		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/-beschränkung:</b> ... nichtüberbaubare Grundstücksfläche	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input type="checkbox"/> sonstiges:		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV-Anlagenbetreiber	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: A 1</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05	<b>Gemarkung:</b>	Ilmnitz / Drackendorf
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	1 / 2
<b>Planung:</b>	Stadt Jena	<b>Flurstück(e):</b>	65 / 340/1
<b>Datum:</b>	22.11.2010	<b>Flächengröße:</b>	14.560m <sup>2</sup>
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
- Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme		<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	
<input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme		<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme	
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
- extensiv genutztes Grünland, tlw. mit angepflanztem Jungbaumbestand <b>Biotopschlüssel Ausgangsbiotop:</b> 4222 mit 6400 (nach TLMNU 1999)			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
-Entwicklung von magerem extensiven Grünland mit Gehölzbestand und Lesesteinhaufen -Schaffung eines vielfältigen Landschaftsmosaiks für verschiedene Lebensraumsprüche, insbesondere Aufwertung des Lebensraumes für Zauneidechsen <b>Biotopschlüssel Zielbiotop:</b> 4222 mit 6310 und 6220 (nach TLMNU 1999)			
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1a BauGB			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
-Anpflanzung von 12 mittel- bis großkronigen Laubbäumen, Stammumfang 12-14cm, entsprechend der Plandarstellung sowie Artenvorgabe der festgesetzten Pflanzliste, Pflanzung in kleineren Gruppen - Anpflanzung von 80 einheimischen Sträuchern, entsprechend Artenvorgabe der festgesetzten Pflanzliste, Anpflanzung in Gruppen, Pflanzabstand ca. 1,50m - Pflanzung gemäß DIN 18916, - Anlage von 5 Lesesteinhaufen in besonnener Lage und möglichst randlicher Lage mit einer Mindesthöhe von 1m und einer Grundfläche von mind. 4m <sup>2</sup> , - Etablierung einer Hochstaudenflur auf ca. 20% der Ausgleichsfläche A 1 - Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
Maßnahmebeginn: eine Vegetationsperiode vor Beginn der Baumaßnahme Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs-, 2 J. Entwicklungspflege)		Funktionskontrolle: nach Abschluss der Maßnahme, anschl. 1 x jährlich	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> ... Grünfläche		<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena	
		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/PV- Anlagenbetreiber	

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: A 2</b>
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05 <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 22.11.2010	<b>Gemarkung:</b> Ilmnitz / Drackendorf <b>Flur:</b> 1 / 3 <b>Flurstück(e):</b> 39 / 432 <b>Flächengröße:</b> 1.670m <sup>2</sup>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar
- Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Aufstellung von Fotovoltaikanlagen, Beeinträchtigung von Lebensräumen		
<b>betroffene Schutzgüter:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna		
<b>Maßnahmetyp:</b>		
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme
<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme		
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>		
- extensiv genutztes Grünland, <b>Biotopschlüssel Ausgangsbiotop:</b> 4222 (nach TLMNU 1999)		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>		
- Anlage einer lockeren Strauchpflanzung, Pflanzung in Gruppen <b>Biotopschlüssel Zielbiotop:</b> 6200 (nach TLMNU 1999)		
Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1a BauGB		
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>		
- Anpflanzung von 240 Sträuchern entsprechend der Plandarstellung sowie Artenvorgabe der festgesetzten Pflanzliste, Pflanzabstand ca. 1,50m - Pflanzung gemäß DIN 18916, - Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919 - kein Einsatz chemischer Pflanzenbehandlungsmittel, keine Düngung - Ersatz ausfallender Gehölze, Schnitt gemäß Gehölzentwicklung - dauerhafte Pflege		
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>		
Maßnahmebeginn: eine Vegetationsperiode vor Beginn der Baumaßnahme Fertigstellung: nach 3 Jahren (1 J. Fertigstellungs-, 2 J. Entwicklungspflege)	Funktionskontrolle: nach Abschluss der Maßnahme, anschl. 1 x jährlich	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> ... Grünfläche	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf <input type="checkbox"/> Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Eigentum Stadt Jena	<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Grundstückspächter/ PV- Anlagenbetreiber

# Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **A 3**

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
"Solarpark Am Jungberg" Nr. B-II 05  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** Stadt Jena  
**Datum:** 22.11.2010

**Gemarkung:** Drackendorf  
**Flur:** 2  
**Flurstück(e):** 340/1  
**Flächengröße:** 280m<sup>2</sup>

## Beeinträchtigungen:

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

- Beeinträchtigung von Lebensräumen

## betroffene Schutzgüter:

- Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

## Maßnahmetyp:

- Vermeidungs-  
maßnahme     Minimierungs-  
maßnahme     Ausgleichs-  
maßnahme     gestalterische  
Maßnahme

## Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

-verbuschter Streuobstbestand mit tlw. abgängigen Bäumen

## Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

-Entbuschung des vorhandenen Streuobstbestandes, incl. Erhalt der abgestorbenen Bäume  
-Pflegeschnitt der Obstbäume unter Beachtung der ZTV Baumpflege  
-Nachpflanzung abgängiger Bäume unter Verwendung von hochstämmigen Obstbäumen mit einem Stammumfang von 12-14cm

Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

## Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:

- regelmäßige Entbuschung des Areals  
- Nachpflanzungen bei Bedarf,  
- weitestgehende Totholzbelassung

## Maßnahmedurchführung/-sicherung:

Maßnahmebeginn: vor Beginn der Baumaßnahme    Funktionskontrolle: 1 x jährlich  
Fertigstellung am: nach Beendigung der Baumaßnahme

**Nutzungsänderung/-  
beschränkung:**  
Grünfläche

**Flächensicherung:**  
 Ankauf  
 Pacht  
 sonstiges Eigentum Stadt Jena

**künftiger Eigentümer:**  
Stadt Jena  
**künftige Unterhaltung:**  
Stadt Jena