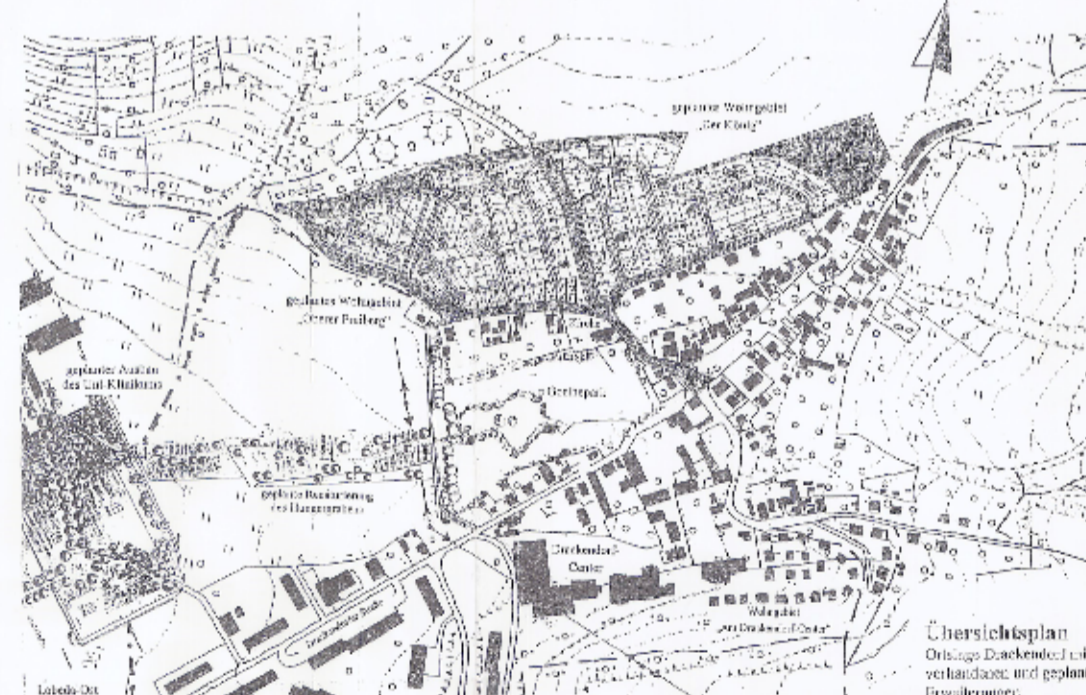




Es wird bescheinigt, dass die Pläne mit dem Inhalt des Beschlusses der Stadtverwaltung Jena vom 17.02.2000 übereinstimmen. Die Pläne sind im Auftrag der Stadtverwaltung Jena erstellt worden.

Jena, den 17.02.2000

Stadtrat



- Zeichnerische Festsetzungen**
 1. Art der baulichen Nutzung
 WR (Wohngebiet)
 2. Maß der baulichen Nutzung / Bauweise / Oberbauart und nicht überbaubare Grundstücksflächen / Stellung der baulichen Anlagen
 Nutzungsschablone
 GRZ (Grundflächenzahl)
 GFZ (Geschossflächenzahl)
 TH 5,0
 SD (Soll-Dachneigung)
 KW (Kleinwiesengarten)
- Verkehrsflächen und Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung**
 Straßenbegrenzungslinie
 Fahrbahn / Gehweg
 Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
 Fuß- und Radweg
 Fußweg
 öffentlicher Parkplatz für Pkw
- Versorgungsflächen / Versorgungsanlagen und -leitungen / Flächen für Abfall- und Abwasserbeseitigung**
 Flächen für Vorrat, Versorgungsanlagen
 Abwasser (Hygiene)
 Abfall zur Verwertung
- Grünflächen**
 öffentliche Grünfläche bzw. Verkehrsgrün
 öffentliche Grünfläche mit Zweckbestimmung Spielplatz, ca. 400 m²

- Flächen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft; Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen**
 Umgrünung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 Umgrünung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Sonstige zeichnerische Festsetzungen**
Gestalterische Festsetzungen
 SD (Soll-Dachneigung)
 KW (Kleinwiesengarten)
Sonstige Planzeichen
 Grenze des baulichen Geltungsbereiches
 Abgrenzung unterschiedlicher zugehöriger Flächen innerhalb eines Grundstückes
Sonstige zeichnerische Darstellungen (unverbindlich)
 vorgeschlagene Grundstücksparzellierung
- Bestandsangaben**
 bestehende Haupt- bzw. Nebengebäude (mit Geschosszahl)
 bestehende Mauern
 Böschung
 Wasserfläche (mit Fließrichtung)
 Flugschraube
 Flurstücksgrenze
 Flurstückskennzeichen
 Höhenangabe in Metern über NN
 Nummerierung der Grundrisslinien Maßnahmen
 Tierschutzunterstützung bzw. Haupterleichterung
 unweitere Lefung

Dieser Lageplan ist zur gültigen Festsetzung (Teil B) vom 17.02.2000 einmündlich der als Anlage beigefügten Maßnahmenblätter für die gründerischen Maßnahmen II. Abschnitt V des Textbaues Festsetzungen zur Vegetationsausstattung.

Die Genehmigung erfolgte unter:
 Az.: 42-4624/00-4-14
 Oberbürgermeister
 Jena, den 28. Juli 2000

Verfahrensvermerke

1. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 28.01.1999
2. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 21.05.1999
3. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 20.03.1999
4. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 07.06.1999
5. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 19.06.1999
6. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 02.07.1999
7. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 13.07.1999
8. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 27.07.1999
9. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 15.07.1999
10. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 28.08.1999
11. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 12.02.2000
12. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 19.03.2000
13. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 12.04.2000
14. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 25.02.2000
15. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 06.05.2000
16. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 08.08.2000
17. Sitzungsbeschluss der Stadtverwaltung Jena vom 13.06.1999	am 23.08.2000

3. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. B-Dd 04.3/2000
Oberer Freiberg
 Stadt Jena, Ortsteil Drackendorf

Teil A
 Lageplan M 1 : 500

für das Gebiet Gemarkung Drackendorf, Flur 1, nördlich des Goetheparkes

Planung: Architekt.- und Stadtplanungsbüro Heik Kupferstraße 1 59441 Meiningen
 Telefon: 038-51-265-0 Telefax: 038-51-265-15

Grünordnung: Architekt.- und Stadtplanungsbüro Heik Kupferstraße 1 96441 Meiningen
 Telefon: 35643-835-0 Telefax: 35643-835-8

Jena, den 17.02.2000

