

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 1</b>
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Lößstedt, Jena <b>Flur:</b> 2, 36 <b>Flurstücke:</b> 1/5, 1/11, 1/20, 1/27, 1/107, 1/151 der Gem. Lößstedt 109/8, 109/30 der Gem. Jena <b>Flächengröße:</b>
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefälltter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>		
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna		
<b>Maßnahmetyp:</b> <input type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme		
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b> Brachfläche, extensive Wiesenfläche		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b> Neupflanzung bzw. Ergänzung der Baumreihe an der Camburger und der Altenburger Straße (Hauptverkehrsstraßen), Setzen von insgesamt 83 großkronigen Laubbäumen: 58 Stück der Art Tilia cordata, Stammumfang: 18/20, 3xv, mDb, entlang der Camburger Straße - <b>(10/2012: 24 Bäume gepflanzt)</b> 25 Stück Acer platanoides beidseits, südlicher Abschnitt bzw. im Mittelstreifen der Altenburger Straße <b>(10/2012: 12 Bäume gepflanzt)</b> 7 Stück mittel- bis großkronigen Laubbäumen entsprechend Pflanzlisten entlang des nördlichen Abschnittes der Altenburger Straße, Stammumfang: 18/20, 3xv, mDb <b>(10/2012: 8 Bäume gepflanzt)</b>		
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919</li> <li>dauerhafte Unterhaltung</li> </ul>		
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>		
<b>Maßnahmebeginn:</b> Maßnahme teilweise umgesetzt <b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück <b>Maßnahme ist teilweise umgesetzt.</b>		<b>Nutzungsänderung/-beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen
<b>Nutzungsänderung/-beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung in B-Planes § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB	<b>künftiger Eigentümer:</b> privat <b>künftige Unterhaltung:</b> privat

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 2</b>	
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Löbstedt <b>Flur:</b> 2 <b>Flurstück:</b> 1/106 <b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefälltter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>			
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Brachfläche, extensive Wiesenfläche			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Eingrünung eines öffentlichen Spielplatzes durch Neupflanzung einer mit 14 Stück mittelkronigen Bäumen (Stammumfang 18/20, 3xv, mDb) überstellten zweireihigen Hecke (Pflanzgröße mind. 60-100cm), Setzen eines Solitärbaumes der Art Aesculus x carnia (20/25 3xv, mDb), Pflanzung entsprechend Pflanzlisten <b>10/2012: Maßnahme ist vollständig fertig gestellt.</b>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919</li> <li>dauerhafte Unterhaltung</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b> <b>Fertigstellung:</b> mit Fertigstellung des Spielplatzes <b>Maßnahme ist vollständig fertig gestellt</b>		<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege nach Abschluss Entwicklungspflege	
<b>Nutzungsänderung/-            beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB		<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Stadt Jena

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 3</b>	
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Löbstedt <b>Flur:</b> 2 <b>Flurstück:</b> 1/146 <b>Flächengröße:</b> 2.300m <sup>2</sup>	
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefälltter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>			
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Brachfläche, extensive Wiesenfläche			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Schaffung eines ca. 20 m breiten öffentlichen Grünzuges, bestehend aus 24 großkronigen Laubbäumen der Art Aesculus hippocastanum Baumannii oder Aesculus x carnea (18/20cm 3xv, mDb), Landschaftsrasen sowie unversiegeltem Geh-/Radweg von 2,5m Breite <b>10/2012: Maßnahme ist vollständig fertig gestellt.</b>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919</li> <li>Mahd 2 x jährlich</li> <li>dauerhafte Unterhaltung</li> </ul>			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b> <b>Fertigstellung:</b> mit Fertigstellung der Wegebaumaßnahmen <b>Maßnahme ist vollständig fertig gestellt</b>		<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege nach Abschluss Entwicklungspflege	
<b>Nutzungsänderung/-beschränkung:</b> Ausweisung als öffentliche Grünfläche mit Pflanzbindung	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB	<b>künftiger Eigentümer:</b> Stadt Jena <b>künftige Unterhaltung:</b> Stadt Jena	

# Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **G 4**

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
"Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1,  
Änderung zum 2. Entwurf  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** Stadt Jena  
**Datum:** 10/2012

**Gemarkung:** Lößstedt, Jena  
**Flur:** 2, 36  
**Flurstücke:**  
**Flächengröße:**

**Beeinträchtigungen:** (sind nicht als Eingriff zu werten -  
Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

- Ersatz gefälltter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)

## betroffene Schutzgüter:

- Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

## Maßnahmetyp:

- Vermeidungs-  
maßnahme     Minimierungs-  
maßnahme     Ausgleichs-  
maßnahme     gestalterische  
Maßnahme

## Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

Brachfläche, extensive Wiesenfläche

## Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

- Neupflanzung bzw. Ergänzung von Baumreihen bzw. Alleen an Wohngebietsstraßen, Setzen von insgesamt 155 groß- und mittelkronigen Laubbäumen sowie wie folgt,
- Zeitzer Straße: 58 Stück Acer platanoides, Stu.: 18/20 3xv, mDb (**10/2012: 13 Bäume gepflanzt**)
  - Merseburger Straße: 70 Stück Quercus robur, Stu.: 18/20 3xv, mDb (**10/2012: 38 Bäume gepflanzt**)
  - Köseener Straße: 7 Stück Tilia cordata, Stu.: 18/20, 3xv, mDb (**10/2012: 3 Bäume gepflanzt**)
  - Lützener Straße: 20 Stück klein- oder mittelkronige Bäume entsprechend Pflanzliste, Stu.: 18/20 3xv, mDb (**10/2012. 9 Stk. bereits gepflanzt**)

## Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:

- Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919
- dauerhafte Unterhaltung

## Maßnahmedurchführung/-sicherung:

**Maßnahmebeginn:** Maßnahme wurde bereits in  
Teilbereichen umgesetzt

**Fertigstellung:** mit Bauabnahme auf dem  
jeweiligen Grundstück

**Maßnahme ist teilweise umgesetzt.**

### Funktionskontrolle:

nach Abschluss Fertigstellungspflege  
nach Abschluss Entwicklungspflege

### Nutzungsänderung/- beschränkung:

Ausschluss zulässiger  
Nebennutzungen

### Flächensicherung:

- Ankauf / Pacht  
 sonstiges: Übernahme als  
Festsetzung in B-Planes § 9 Abs. 1  
Nr. 25 BauGB

**künftiger Eigentümer:** privat  
**künftige Unterhaltung:** privat

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 5</b>
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Löbstedt <b>Flur:</b> 2 <b>Flurstück:</b> 1/116;1/122, 1/123, 1/124, 1/126, 1/127, 1/130;1/151, 1/158; 1/107 <b>Flächengröße:</b>
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefälltter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>		
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna		
<b>Maßnahmetyp:</b> <input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme <input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme		
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b> Brachfläche, extensive Wiesenfläche		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b> Abgrenzung unterschiedlicher Teilgebiete durch Neupflanzung von insgesamt 28 klein-, mittel- und großkronigen Bäumen mit einem Stammumfang von 18/20, 3xv, mDb, sowie von durch Bäumen überstellten Hecken, Pflanzgröße mind. 60-100cm. Die Artenauswahl hat entsprechend der Pflanzlisten zu erfolgen. <ul style="list-style-type: none"> <li>Gemeinbedarfsfläche FGB 2, Flst. 1/116: 9 Stück klein- bis mittelkronige Bäume <b>(10/2012: 9 Bäume gepflanzt)</b></li> <li>Nutzungsgrenze WA3/ WA4: 8 Stück klein- bis mittelkronige Bäume <b>(10/2012: 3 Bäume gepflanzt)</b></li> <li>MI, Flurstück 1/151, 1/158: 4 Stück mittel- bis großkronige Bäume</li> <li>MI, südlich Spielplatz, Flurstück 1/107: 2 Stück groß- bis mittelkronige Bäume sowie 50 Sträucher <b>(10/2012: 2 Bäume und Sträucher gepflanzt)</b></li> </ul>		
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b> Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919, dauerhafter Erhalt		
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>		
<b>Maßnahmebeginn:</b> <b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück <b>Maßnahme ist teilweise umgesetzt.</b>		<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege nach Abschluss Entwicklungspflege
<b>Nutzungsänderung/-            beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung in B-Planes § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB	<b>künftiger Eigentümer:</b> privat <b>künftige Unterhaltung:</b> privat

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 6</b>	
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Löbstedt <b>Flur:</b> 2 <b>Flurstück:</b> 1/5 <b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefälltter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>			
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Brachfläche, extensive Wiesenfläche			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Abgrenzung des Plangebietes mit einer zweireihigen Hecke entlang der nordöstlichen Geltungsbereichsgrenze, Anpflanzung von insgesamt 70 Sträuchern, Mindestpflanzgröße 60-100cm, Artenauswahl entsprechend Pflanzliste			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b> <b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem Grundstück		<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege nach Abschluss Entwicklungspflege	
<b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB		<b>künftiger Eigentümer:</b> privat <b>künftige Unterhaltung:</b> privat

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: G 7</b>
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Löbstedt, Jena <b>Flur:</b> 2, 36 <b>Flurstück:</b> Baugebiete WA 1 bis 4 <b>Flächengröße:</b>
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefällter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>		
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna		
<b>Maßnahmetyp:</b>		
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme <input checked="" type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>		
Brachfläche, extensive Wiesenfläche		
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>		
Anpflanzen eines Laubbaum (STU 18-20, 3 x v., mDb) in den Baugebieten WA 1, WA 2, WA 3, WA 4 je 200 m <sup>2</sup> versiegelte Fläche und im Baugebiet MI je 300 m <sup>2</sup> versiegelte Fläche; Gemeinschaftlich genutzte Stellplatzanlagen sind so zu übergrünen, dass nach spätestens jedem 5. Stellplatz ein Baum gepflanzt wird. Zeichnerisch festgesetzte Bäume werden auf die Nachweispflicht angerechnet.		
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>		
Pflanzung gemäß DIN 18916, Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß DIN 18919, dauerhafter Erhalt		
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>		
<b>Maßnahmebeginn:</b> <b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück		<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege nach Abschluss Entwicklungspflege
<b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung in B-Planes § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB	<b>künftiger Eigentümer:</b> privat <b>künftige Unterhaltung:</b> privat

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 1</b>	
<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Camburger Straße, Teil 1" Nr. B-Lb 03.1, Änderung zum 2. Entwurf <b>Planungsträger:</b> Stadt Jena <b>Planung:</b> Stadt Jena <b>Datum:</b> 10/2012		<b>Gemarkung:</b> Lößstedt, Jena <b>Flur:</b> 2 36 <b>Flurstück:</b> <b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b> (sind nicht als Eingriff zu werten - Bereich nach § 30 bzw. 34 BauGB)		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ersatz gefällter Bäume; teilweise Kompensation der mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Flächenversiegelung, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)</li> </ul>			
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Erhalt von vorhandenen Großbäumen, Heckenpflanzungen sowie Flächen mit Großgehölzbestand			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
Nachpflanzung bei Abgang von Gehölzen mit dem Ziel den Charakter der jeweiligen Pflanzung zu erhalten,			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b> <b>Fertigstellung:</b>		<b>Funktionskontrolle:</b> alle 5 Jahre	
<b>Nutzungsänderung/- beschränkung:</b> Ausschluss zulässiger Nebennutzungen	<b>Flächensicherung:</b> <input type="checkbox"/> Ankauf / Pacht <input checked="" type="checkbox"/> sonstiges: Übernahme als Festsetzung im Rahmen des B-Planes gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB		<b>künftiger Eigentümer:</b> privat <b>künftige Unterhaltung:</b> privat