

**Informationen zur Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten
im Rahmen der Durchführung von städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen
nach dem Besonderen Städtebaurecht (§§ 136 BauGB)**

(Informationspflicht nach Art. 13 DSGVO)

1. Verantwortlicher und Datenschutzbeauftragter (Art. 13 Abs. 1 lit. a und b DSGVO)

Verantwortlicher

Stadt Jena - Der Oberbürgermeister
Dezernat Stadtentwicklung und Umwelt
Fachdienst Stadtentwicklung, Team Stadtumbau
Am Anger 26, 07743 Jena
Tel. 03641 - 495225
Fax 03641 - 495205
fd-stadtentwicklung@jena.de

Datenschutzbeauftragter

Stadt Jena
Dezernat Zentraler Service | Oberbürgermeister
Datenschutzbeauftragte: Melanie Pesch
Am Anger 15, 07743 Jena
Tel. 03641 - 492113
Fax 03641 - 492114
datenschutz@jena.de

2. Zwecke der Datenverarbeitung (Art. 13 Abs. 1 lit. c DSGVO)

- Erstellung sanierungsrechtlicher Genehmigungen nach § 144 BauGB,
- Abschluss von Modernisierungsverträgen,
- Vereinbarungen zur Weitergabe von Städtebaufördermitteln an Dritte (z. B. im Rahmen der kommunalen Förderrichtlinie der Stadt Jena),
- Vereinbarungen und Bescheinigungen nach §§ 7h, 10f, 11a EStG,
- Information von Eigentümern im Zusammenhang mit der Durchführung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen (Straßenbaumaßnahmen, Planungen etc.),
- Erhebung von Ausgleichsbeträgen,
- Vergabe von Dienstleistungen und Planungsleistungen, inkl. Abschluss von Verträgen mit Architekten und Fachplanern, Gutachtern, Bau- und Dienstleistungsfirmen,
- Durchführung von Planerauswahlverfahren & Wettbewerben.

3. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung (Art. 13 Abs. 1 lit. c DSGVO)

Die Verarbeitung ist für die Wahrnehmung einer öffentlichen Aufgabe erforderlich, die im öffentlichen Interesse liegt (gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. d i. V. m. Art. 6 Abs. 3 lit. b DSGVO) und erfolgt u.a. auf der Grundlage von: BauGB, EStG, BGB und Vergabevorschriften.

4. Empfänger oder Kategorien von Empfängern (Art. 13 Abs. 1 lit. e DSGVO)

Personenbezogene Daten werden im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften und rechtlichen Verpflichtungen an folgende Empfänger übermittelt an:

- Fachdienste und Eigenbetriebe der Stadt Jena,
- politische Gremien (Stadtrat, Beiräte, Ausschüsse),
- Dritte (beauftragte Planungsbüros, Sanierungsbeauftragter der Stadt Jena, Notare, Gutachter),
- höhere Verwaltungs- Prüfbehörden (Landes-, Bundes- & europäische Behörden bei Vergabe und Kontrollen von Fördermitteln),
- Gutachterausschuss,
- Finanzamt,
- Gerichte.

5. Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation (Art. 13 Abs. 1 lit. f DSGVO)

Ihre personenbezogenen Daten werden an kein Drittland oder eine internationale Organisation übermittelt.

6. Dauer der Speicherung bzw. Kriterien für die Festlegung der Dauer (Art. 13 Abs. 2 lit. a DSGVO)

Die konkrete Speicherdauer kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht angegeben werden. Daher werden die Daten so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung gesetzlicher Aufbewahrungsfristen erforderlich ist.

7. Rechte der Betroffenen im Rahmen der Verarbeitung (Art. 13 Abs. 2 lit. b DSGVO)

- Sie haben das **Recht auf Auskunft** seitens des Verantwortlichen über Ihre personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 Abs. 1 DSGVO aufgeführten Informationen.
- Sie haben gemäß Art. 16 DSGVO das **Recht auf Berichtigung** Sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und auf Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten.
- Sie haben das **Recht auf unverzügliche Löschung** Ihrer personenbezogenen Daten durch den Verantwortlichen, sofern einer der in Art. 17 Abs. 1 DSGVO aufgeführten Gründe zutrifft.
- Sie haben das Recht, von dem Verantwortlichen die **Einschränkung der Verarbeitung** zu verlangen, wenn eine der in Art. 18 Abs. 1 DSGVO genannten Voraussetzungen zutrifft.
- Sie haben das Recht auf **Datenübertragbarkeit**, sofern die Voraussetzungen des Art. 20 Abs 1 DSGVO erfüllt sind.
- Sie haben gemäß Art. 21 DSGVO ein **Widerspruchsrecht** gegen die Verarbeitung aus Gründen, die sich aus Ihrer persönlichen Situation ergeben.

9. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 13 Abs. 2 lit. d DSGVO)

Gemäß Art. 77 DSGVO haben Sie unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehilfs das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die Datenschutzgrundverordnung verstößt.

Den Thüringer Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationsfreiheit (TLfDI) erreichen Sie unter Postfach 90 04 55, 99107 Erfurt; Dienstsitz: Häßlerstraße 8, 99096 Erfurt sowie im Internet unter www.tlfdi.de.

10. Gesetzliche oder vertragliche Verpflichtung zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten (Art. 13 Abs. 2 lit. e DSGVO)

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist gesetzlich vorgeschrieben und für die Zustellung von Bescheiden (z. B. nach Abschluss der Sanierung) erforderlich. Sie sind verpflichtet Ihre personenbezogenen Daten bereitzustellen.

11. Weiterverarbeitung für einen anderen Zweck (Art. 13 Abs. 3 DSGVO)

Ihre personenbezogenen Daten werden nicht für einen anderen Zweck weiterverarbeitet als den, für den sie erhoben werden.