



Städtebauliche Bestätigung, Kontr.-Nr. 15/VI/82  
des Rates des Bezirkes Gera, Bezirksbauamt,  
vom 17. 06. 1982

Städtebauliche Bestätigung, Kontr.-Nr. 25/XI/88  
des Rates des Bezirkes Gera, Bezirksbauamt,  
vom 03. 11. 1988

Städtebauliche Bestätigung, Kontr.-Nr. 13/IV/84  
des Rates des Bezirkes Gera, Bezirksbauamt,  
vom 06. 04. 1984

Städtebauliche Bestätigung, Kontr.-Nr. 14/V/86  
des Rates des Bezirkes Gera, Bezirksbauamt,  
vom 20. 05. 1986

WOHNUNGSBAU						
TYP	gesch	1-R	2-R	3-R	4-R	WE
MGH 1-5	6	88	1			89
MGH K/5	5	20	5			25
MGH K/6	6	24	6			30
MS 11/1/6	6			36	36	72
MS 12/1/5	5	15	15	15		45
MS 12/1/6	6	18	18	18		54
MS 13/1/5	5	10	10	10	5	35
MS 13/1/6	6	12	12	12	6	42
MS 17/1/5	5			20	20	40
MS 17/1/6	6			24	24	48
MS 18/1/5	5	15	15			30
MS 18/1/6	6		18	18		36
MS RS/5	5	20			10	30
MS RS/6	6	24			12	36
RIS/5	5	10			5	15
RIS/6	6	12			6	18
MS 61	5	12		12	12	36
MS 21/1/5	5		10	20		30
MS 21/1/6	6		12	24		36
MS 22/1/5	5		10	20		30
MS 22/1/6	6		12	24		36
MS 23/1/6	6		24	36		60
MS 24/1/5	5			28	12	40

ERDGESCHOSSNUTZUNG	
1.6	KINDERGARTEN
S1	POST
S2	HDR
S3	APOTHEKE
S5	SPARKASSE / SCHREIBWAREN
MOH 5	ALLGEMEINEMEDIZIN 6 AÄPL

GESELLSCHAFTSBAU	
20.1.4	KYSE 90/180 TYP DERA
20.5	KINDERGARTEN 24 PL
21.1/2	POS TYP GERA 720 PL
21.3/4	POS TYP EHFURT 720 PL / 125 PL K.LUB
22.1.4	TURNHALLE SH 15/30
23	INDUSTRIEWAREN 547 m² VRP
24	KAUFHALLE WTB 700/1850 m² VRP
25	WOHNGEBIETS-GASTSTÄTTE 150 PL
28	JUGENDCLUB 150 PL
29	AMBULATORIUM 11 AÄPL
33	EISCAFE 60 PL
34	BIERGASTSTÄTTE 110 PL
35	REP STÜTZPUNKT GERÄDEWIRTSCHAFT
38	SERD-ANNAHME 257 LÄPL
50	FEIERABEND- u PFLERGEHEIM 222 PL
51	KAUFHALLE WTB 300 m² VRP
52	ECKGASTSTÄTTE 80 PL OHNE TERRASSE
53	
55	SPORTPLATZ TYP I
55.1	SPORTPLATZ-FUNKTIONSGEBÄUDE

TECHNISCHE BAUWERKE	
NR.	TYP
40.1	FLASCHENANNAHME 42 m² VRP
40.2	DRUCKHALTE- u. MISCHESTATION
40.3	WASSERWIRTSCHAFT
41	20 KV-SCHALTSTATION

- LEGENDE
- T TRAFU
  - F FERNSPRECHER
  - M MÜLLCONTAINER
  - W WÄSCHETROCKENPLATZ

KENNZAHLEN	1 BA	2 BA	3 BA NORDL	3 BA SÜDL	GESAMT
FLÄCHE BEBAUUNGS-GEW./ha	30,07	13,48	7,86	18,23	
WOHNUNGSBAU GESAMT WE	26,25	1302	216	1537	5680
DAVON 5-GESCHOSSIG WE	4,68	725	-	590	1781
DAVON 6-GESCHOSSIG WE	2159	577	216	947	3899
DAVON WE FÜR VG WE	8	4	-	-	-
GROSSE WE #	55,9	54,5	55,2	58,6	56,3
EINWOHNER GESAMT EW	7647	3178	535	4220	15 607
WOHNUNGSVERTEILUNG	WE %	WE %	WE %	WE %	WE %
1-R WE	487 18,6	496 22,8	72 33,3	256 16,6	1311 23,1
2-R WE	512 19,5	244 23,4	54 25,0	429 27,9	1239 21,8
3-R WE	1038 39,5	343 32,8	54 25,0	686 44,63	2121 37,3
4-R WE	588 22,4	219 21,0	36 16,7	166 10,8	1009 17,8
DAVON ALTERSGERECHTE WE	88	258			346

25.09.97

RAU DER STADT GERA  
BÜRO FÜR STÄDTEBAU UND ARCHITEKTUR

NOV. 1988

DEKRET: KWB JENA - WIRTSCHAFT

BEZEICHNUNG: ÜBERSICHTSKARTE