

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: M 1</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	10
<b>Planung:</b>	KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena	<b>Flurstücke:</b>	7/4, 10/2, 124/11
<b>Datum:</b>	11.05.2015	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Altlastenverdachtsfläche, Schotter-/ unbefestigte Fläche mit Baustofflager, bituminös versiegelte Fläche (Parkplatz), unbefestigter Weg, intensiv gepflegte Rasenfläche (Verkehrsbegleitgrün), extensive Wiesenfläche			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Pflanzung von mindestens 9 mittelkronigen Laubbäumen auf der geplanten Pausen-/Schulhoffläche, Auswahl der Baumart entsprechend folgender Pflanzliste:			
Acer campestre L. subsp. Campestre Acer negundo L. subsp. Negundo Alnus incana (L.) Moench Fraxinus pallisiae Wimott ex Pallis Ostrya carpinifolia Scop. Pinus heldreichii H. Christ Pinus nigra Arnold subsp. Nigra Pinus sylvestris L. var. sylvestris Prunus avium (L.) L. var. avium Quercus bicolor Willd. Quercus macrocarpa Michx. var. macrocarpa Sorbus aria (L.) Crantz Sorbus badensis Düll. Sorbus x thuringiaca (Ilse) Fritsch		Feld-Ahorn Eschen-Ahorn Grau-Erle Behaarte Esche Gemeinde Hopfenbuche Panzer-Kiefer Schwarz-Kiefer Wald-Kiefer Vogel-Kirsche Zweifarbige Eiche Klettenfrüchtige Eiche Echte Mehlbeere Badische Eberesche Thüringische Mehlbeere	
Pflanzenqualität/-größe (Mindestwert): Stammumfang 18/20, 3 x verpflanzt, mit Drahtballierung			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
☉ Pflanzung gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau – Pflanzen und Pflanzarbeiten), Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen) ☉ dauerhafte Unterhaltung ☉ mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Gehölzen			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b> bei Ausführung der Freianlagen auf dem jeweiligen Grundstück		<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege	
<b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück		nach Abschluss Entwicklungspflege	

# Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: M 2

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** KEM Kommunalentwicklung  
Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena  
**Datum:** 11.05.2015

**Gemarkung:** Wenigenjena  
**Flur:** 10  
**Flurstücke:** 124/11  
**Flächengröße:** 50% der  
realisierten Flachdachfläche

## Beeinträchtigungen:

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)

## betroffene Schutzgüter:

Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

## Maßnahmetyp:

Vermeidungs-  
maßnahme     Minimierungs-  
maßnahme     Ausgleichs-  
maßnahme     gestalterische  
Maßnahme

## Ausgangszustand von Natur und Landschaft:

Altlastenverdachtsfläche, Schotter-/ unbefestigte Fläche mit Baustofflager, bituminös versiegelte Fläche (Parkplatz), unbefestigter Weg, intensiv gepflegte Rasenfläche (Verkehrsbegleitgrün), extensive Wiesenfläche

## Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

Herstellung einer extensiven Dachbegrünung auf 50 % der Flach- und flachgeneigten Dächer mit folgender Mindestqualität: extensive Sedum-Moos-Begrünung, mind. 6 Pflanzenarten, durchwurzelbare Aufbaudicke 8 cm; als Ausnahme ist das Dach der Turnhalle von der Pflicht zur Begrünung ausgenommen

## Biopontwicklungs- und Pflegekonzept:

- ⌚ Herstellung gemäß anerkannten Regeln der Technik
- ⌚ Fertigstellungs- (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau – Pflanzen und Pflanzarbeiten, DIN 18919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen)
- ⌚ dauerhafte Unterhaltung

## Maßnahmedurchführung/-sicherung:

**Maßnahmebeginn:** im Zuge der Dachdeckerarbeiten an dem jeweiligen Gebäude

**Funktionskontrolle:**  
nach Abschluss Fertigstellungspflege  
nach Abschluss Entwicklungspflege

**Fertigstellung:** mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück

**Maßnahmeblatt**Maßnahmen-Nr.: **M 3**

<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	10
<b>Planung:</b>	KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena	<b>Flurstücke:</b>	124/11
<b>Datum:</b>	11.05.2015	<b>Flächengröße:</b>	

**Beeinträchtigungen:**

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)

**betroffene Schutzgüter:**

- Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

**Maßnahmetyp:**

- Vermeidungsmaßnahme     Minimierungsmaßnahme     Ausgleichsmaßnahme     gestalterische Maßnahme

**Ausgangszustand von Natur und Landschaft:**

Altlastenverdachtsfläche, Schotter-/ unbefestigte Fläche mit Baustofflager, bituminös versiegelte Fläche (Parkplatz), unbefestigter Weg, intensiv gepflegte Rasenfläche (Verkehrsbegleitgrün), extensive Wiesenfläche

**Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:**

Anlegen einer Fassadenbegrünung aus standortgerechten Kletterpflanzen an allen fensterlosen Wandabschnitten ab 15 m Länge,

Pflanzenauswahl nach Gestaltungskonzept der Gebäude- und Freiflächenplanung unter Berücksichtigung der Standortbedingungen

**Biotopeentwicklungs- und Pflegekonzept:**

- ⌚ Pflanzung gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau – Pflanzen und Pflanzarbeiten), Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen)
- ⌚ dauerhafte Unterhaltung
- ⌚ mindesten gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Kletterpflanzen

**Maßnahmedurchführung/-sicherung:**

**Maßnahmebeginn:** bei Ausführung der Freianlagen auf dem jeweiligen Grundstück  
**Fertigstellung:** mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück

**Funktionskontrolle:**  
nach Abschluss Fertigstellungspflege  
nach Abschluss Entwicklungspflege

# Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **M 5**

<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"	<b>Gemarkung:</b> Wenigenjena
<b>Planungsträger:</b> Stadt Jena	<b>Flur:</b> 10
<b>Planung:</b> KEM Kommunalentwicklung . Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena	<b>Flurstücke:</b> 124/11
<b>Datum:</b> 11.05.2015	<b>Flächengröße:</b>

<b>Beeinträchtigungen:</b>	<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar
	<input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar

mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, das Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)

**betroffene Schutzgüter:**

<input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild	<input type="checkbox"/> Boden	<input type="checkbox"/> Wasser	<input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft	<input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna
---	--------------------------------	---------------------------------	--	---

**Maßnahmetyp:**

<input type="checkbox"/> Vermeidungsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Minimierungsmaßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
--	--	---	--

**Ausgangszustand von Natur und Landschaft:**

Altlastenverdachtsfläche, Schotter-/ unbefestigte Fläche mit Baustofflager, bituminös versiegelte Fläche (Parkplatz), unbefestigter Weg, intensiv gepflegte Rasenfläche (Verkehrsbegleitgrün), extensive Wiesenfläche

**Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:**

Pflanzung von mindestens 5 mittel- bis großkronigen Laubbäumen auf den Freiflächen des Grundstücks, Auswahl der Baumart entsprechend folgender Pflanzliste:

Acer campestre L. subsp. Campestre	Feld-Ahorn
Acer negundo L. subsp. Negundo	Eschen-Ahorn
Alnus incana (L.) Moench	Grau-Erle
Fraxinus pallisiae Wimott ex Pallis	Behaarte Esche
Ostrya carpinifolia Scop.	Gemeinde Hopfenbuche
Pinus heldreichii H. Christ	Panzer-Kiefer
Pinus nigra Arnold subsp. Nigra	Schwarz-Kiefer
Pinus sylvestris L. var. sylvestris	Wald-Kiefer
Prunus avium (L.) L. var. avium	Vogel-Kirsche
Quercus bicolor Willd.	Zweifarbige Eiche
Quercus macrocarpa Michx. var. macrocarpa	Klettenfrüchtige Eiche
Sorbus aria (L.) Crantz	Echte Mehlsbeere
Sorbus badensis Düll.	Badische Eberesche
Sorbus x thuringiaca (Ilse) Fritsch	Thüringische Mehlsbeere

Pflanzenqualität/-größe (Mindestwert): Stammumfang 18/20, 3 x verpflanzt, mit Drahtballierung

**Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:**

- ⌚ Pflanzung gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau – Pflanzen und Pflanzarbeiten), Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau-, Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen)
- ⌚ dauerhafte Unterhaltung
- ⌚ mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Gehölzen

**Maßnahmedurchführung/-sicherung:**

<b>Maßnahmebeginn:</b> bei Ausführung der Frei-anlagen auf dem jeweiligen Grundstück	<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss Fertigstellungspflege
<b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück	nach Abschluss Entwicklungspflege

**Maßnahmeblatt**Maßnahmen-Nr.: **V 2**

<b>Projekt:</b> Grünordnungsplan zum Bebauungsplan B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"	<b>Gemarkung:</b> Wenigenjena		
<b>Planungsträger:</b> Stadt Jena	<b>Flur:</b> 10		
<b>Planung:</b> KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena	<b>Flurstücke:</b> 124/11		
<b>Datum:</b> 11.05.2015	<b>Flächengröße:</b>		
<b>Beeinträchtigungen:</b>	<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar		
mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume)			
<b>betroffene Schutzgüter:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
15 straßenbegleitende Bäumen (Eichen, Quercus robur) am Jenzigweg und der östliche angrenzenden Straßeneinmündung in der Verlängerung dieser Straßenbepflanzung grenzt eine Reihe aus 10 weiteren Bäume an das Plangebiet (Kronen- und Wurzelbereiche beachten)			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Erhalt des Baumbestandes Einhaltung von Mindestabständen von baulichen Anlagen			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
⌚ Einhaltung von Mindestabständen und Schutzmaßnahmen von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei den Baumaßnahmen nach anerkannten Regeln der Technik (DIN 18920 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen sowie RAS-LP4 Richtlinie für die Anlage von Straßen - Teil: Landschaftspflege, Abschnitt 4: Schutz von Bäumen, Vegetationsbeständen und Tieren bei Baumaßnahmen), mindestens jedoch Kronentraufe zuzüglich 1,5m ⌚ Wurzelbereich mit fest installierten Schutzzaun gegen Beeinträchtigungen schützen ⌚ dauerhafte Unterhaltung der Bäume im Plangebiet			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b> Berücksichtigung o.g. Normen bei Objektplanung, Schutzmaßnahmen mit Baubeginn	<b>Funktionskontrolle:</b> nach Abschluss der Bauarbeiten		
<b>Fertigstellung:</b> mit Bauabnahme auf dem jeweiligen Grundstück			

**Maßnahmeblatt**Maßnahmen-Nr.: **V 4**

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** KEM Kommunalentwicklung  
Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena  
**Datum:** 11.05.2015

**Gemarkung:** Wenigenjena  
**Flur:** 10  
**Flurstücke:** 10/2,124/11  
**Flächengröße:**

**Beeinträchtigungen:**

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene baubedingte Beeinträchtigung (Auswirkungen auf Kronen- und Wurzelraum der Bäume, mechan. Einwirkungen im Stammbereich)

**betroffene Schutzgüter:**

- Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

**Maßnahmetyp:**

- Vermeidungs-  
maßnahme     Minimierungs-  
maßnahme     Ausgleichs-  
maßnahme     gestalterische  
Maßnahme

**Ausgangszustand von Natur und Landschaft:**

Altlastenverdachtsfläche, Gehölzbestand (straßenbegleitende Baumreihen, Einzelstandort Salweide, Gehölzgruppen)

**Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:**

Erhalt des Gehölzbestandes, Festsetzung von Maßnahmen zum Schutz des Stamm-, Kronen- und Wurzelbereiches während der Bauarbeiten

**Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:**

- ① Schutzmaßnahmen von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei den Baumaßnahmen nach anerkannten Regeln der Technik (DIN 18920 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen sowie RAS-LP 4 Richtlinie für die Anlage von Straßen - Teil: Landschaftspflege, Abschnitt 4: Schutz von Bäumen, Vegetationsbeständen und Tieren bei Baumaßnahmen)

**Maßnahmedurchführung/-sicherung:**

**Maßnahmebeginn:** Berücksichtigung o.g.  
Normen bei Objektplanung,  
Schutzmaßnahmen mit  
Baubeginn

**Funktionskontrolle:**  
nach Abschluss der Bauarbeiten

**Fertigstellung:** mit Bauabnahme auf dem  
jeweiligen Grundstück

<b>Maßnahmeblatt</b>		<b>Maßnahmen-Nr.: V 6</b>	
<b>Projekt:</b>	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"	<b>Gemarkung:</b>	Wenigenjena
<b>Planungsträger:</b>	Stadt Jena	<b>Flur:</b>	10
<b>Planung:</b>	KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena	<b>Flurstücke:</b>	10/2,124/11
<b>Datum:</b>	11.05.2015	<b>Flächengröße:</b>	
<b>Beeinträchtigungen:</b>		<input type="checkbox"/> Eingriff ausgleichbar <input type="checkbox"/> Eingriff nicht ausgleichbar	
mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene baubedingte Beeinträchtigung und Zerstörungen von ggf. vorhandener Niststätten und Eiern und/oder die Tötung/Verletzung von Jungvögeln gehölzbrütender Vogelarten			
<b>betroffene Schutzgüter:</b>			
<input type="checkbox"/> Landschaftsbild <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Klima/Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora/Fauna			
<b>Maßnahmetyp:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Minimierungs- maßnahme	<input type="checkbox"/> Ausgleichs- maßnahme	<input type="checkbox"/> gestalterische Maßnahme
<b>Ausgangszustand von Natur und Landschaft:</b>			
Altlastenverdachtsfläche, Gehölzbestand (straßenbegleitende Baumreihen, Einzelstandort Salweide, Gehölzgruppen, Hecken)			
<b>Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:</b>			
Gehölzfällung/-entfernung außerhalb der Brutzeiten von gehölzbrütenden Vogelarten, d.h. nur vom 01.10. bis 28.02.			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<b>Maßnahmedurchführung/-sicherung:</b>			
<b>Maßnahmebeginn:</b>		<b>Funktionskontrolle:</b>	
<b>Fertigstellung:</b>		Abstimmung der Bauarbeiten	

# Maßnahmeblatt

Maßnahmen-Nr.: **G 1**

**Projekt:** Grünordnungsplan zum Bebauungsplan  
B-Wj 13 "Schulstandort Jenzigweg"  
**Planungsträger:** Stadt Jena  
**Planung:** KEM Kommunalentwicklung  
Mitteldeutschland GmbH, Büro Jena  
**Datum:** 11.05.2015

**Gemarkung:** Wenigenjena  
**Flur:** 10  
**Flurstücke:** 7/4, 124/11  
**Flächengröße:** 5 Baumstandorte mit  
durchschnittlich jeweils 25 m<sup>2</sup>  
Kronentrauffläche = 125 m<sup>2</sup>

## Beeinträchtigungen:

- Eingriff ausgleichbar  
 Eingriff nicht ausgleichbar

mit der Errichtung baulicher Anlagen (Hochbaukörper, Zufahrten, Wege und Stellplätze) innerhalb der überbaubaren Grundstücksanteile verbundene bau-, anlage- und betriebsbedingte Beeinträchtigung (optische Veränderungen, Entfernen von Pflanzendecke und Bodenkrume sowie die Beseitigung von Lebensräumen)

## betroffene Schutzgüter:

Landschaftsbild     Boden     Wasser     Klima/Luft     Flora/Fauna

## Maßnahmetyp:

Vermeidungs-  
maßnahme     Minimierungs-  
maßnahme     Ausgleichs-  
maßnahme     gestalterische  
Maßnahme

## Ausgangszustand von Natur und Landschaft

Altlastenverdachtsfläche, Schotter-/ unbefestigte Fläche mit Baustofflager, intensiv gepflegte Rasenfläche (Verkehrsbegleitgrün)

## Ziel-/ Maßnahmebeschreibung:

Pflanzung von 6 großkronigen Laubbäumen zur Ergänzung der vorhandenen straßenbegleitenden Baumreihen am Jenzigweg und an der östlichen angrenzenden Straße:

Quercus robur (Stieleiche) Stammumfang 20/25, 3 x verpflanzt, mit Drahtballierung.

Standorte befinden sich in Grünfläche zwischen Verkehrsfläche und Bebauung, Unterpflanzung aus Sträuchern und Stauden ist zu berücksichtigen. Bei Standorten innerhalb der Gehwegflächen sind die Baumscheiben (Wurzelbereiche) in einer Fläche von 10 m<sup>2</sup> von Versiegelung freizuhalten und ggf. mit geeigneter Baumscheibenabdeckung auszuführen

## Biopentwicklungs- und Pflegekonzept:

⌚ Pflanzung gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau – Pflanzen und Pflanzarbeiten), Fertigstellungspflege (über 1 Vegetationsperiode) und Entwicklungspflege (über 2 Vegetationsperioden) gemäß anerkannten Regeln der Technik (DIN 18919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen)

⌚ dauerhafte Unterhaltung

⌚ mindestens gleichwertiger Ersatz bei Verlust von Gehölzen

## Maßnahmedurchführung/-sicherung:

**Maßnahmebeginn:** bei Ausführung der Frei-  
anlagen auf dem jeweiligen  
Grundstück

**Fertigstellung:** mit Bauabnahme auf dem  
jeweiligen Grundstück

### Funktionskontrolle:

nach Abschluss Fertigstellungspflege  
nach Abschluss Entwicklungspflege